

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT EN PLE, CELEBRADA EL DIA 26 DE NOVEMBRE DE 2012:

Identificació de la sessió:

Caràcter: Ordinària
Data inici: 26 de novembre de 2012
Lloc: Presencial
Horari: de les 20:00 a les 21:30
Núm.: PLE2012/11

Hi assisteixen:

- President, VIVET SOLER JAUME, Convergència i Unió
- Membre de Dret, ROMANS SÁNCHEZ MANEL, Convergència i Unió
- Membre de Dret, CASALS PRAT JORDI, Junts per Torelló - Esquerra Republicana de Catalunya - Acord Municipal
- Membre de Dret, PORTÚS NOGUERA ALBERT, Convergència i Unió
- Membre de Dret, SABATÉS PADRÓS LLUÍS, Junts per Torelló - Esquerra Republicana de Catalunya - Acord Municipal
- Membre de Dret, GÜELL ROVIRA NÚRIA, Convergència i Unió
- Membre de Dret, FRANCOLÍ CASAS CARME, Convergència i Unió
- Membre de Dret, VILLENA ACEITUNO CONCEPCIÓ, Convergència i Unió
- Membre de Dret, LOZANO VICTORI XAVIER, Junts per Torelló - Esquerra Republicana de Catalunya - Acord Municipal
- Membre de Dret, FONTSERÈ CANDELL MARC, Partit dels Socialistes de Catalunya - Progrés Municipal
- Membre de Dret, FORCADA RIFÀ DAVID, Partit dels Socialistes de Catalunya - Progrés Municipal
- Membre de Dret, GALOBARDES MOLERA PERE, Partit dels Socialistes de Catalunya - Progrés Municipal
- Membre de Dret, HERNÁNDEZ YEBRA IRENE, Partit dels Socialistes de Catalunya - Progrés Municipal
- Membre de Dret, SOLDEVILA MIRÓ JOSEP M, Plataforma per Catalunya
- Membre de Dret, OLIVARES GONZÁLEZ DAVID, Plataforma per Catalunya
- Membre de Dret, CASTILLO RUBIO JOAN MANEL, Plataforma per Catalunya
- Membre de Dret, MAS ILLAMOLA ROSER, Iniciativa per Catalunya Verds

Ordre del dia:

ÍNDEX:

[1. ACTES PENDENTS D'APROVAR](#)

[1.1. PLE2012/11 Ordinària 29/10/2012](#)

[2. PROPOSTES](#)

[2.1. RECURSOS HUMANS](#)

[2.1.1. Reducció de les retribucions dels càrrecs electes.](#)

[2.2. HISENDA](#)

2.2.1. Aprovar l'expedient de modificació del pressupost núm. 3/2012 del Patronat Municipal del Teatre Cirvianum, per transferències del crèdit de partides que s'estimen reductibles

2.2.2. Aprovar l'expedient de modificació de pressupost núm. 28/2012, per reducció de les despeses i canvi de les previsions de finançament del projecte d'inversió núm. 2012-2-102-3, del pressupost vigent

2.2.3. Declarar com a crèdits no disponibles de les diferents partides del capítol I de despeses, els imports equivalents a la paga extraordinària de desembre de 2012, del personal eventual de l'Ajuntament

2.2.4. Aprovar l'expedient de modificació del pressupost núm. 27/2012, mitjançant la transferència del crèdit de partides que s'estimen reductibles

2.2.5. Aprovar l'expedient de modificació del pressupost núm. 2/2012, del Patronat de la Ràdio MUnicipal de Torelló, mitjançant transferències del crèdit de partides que s'estimen reductibles

2.2.6. Declarar l'obra de redistribució interior de l'edifici del Centre d'Atenció Primària de Torelló, d'especial interès o utilitat municipal

2.3. SECRETARIA

2.3.1. Aprovació conveni sobre expropiació forçosa de mutu acord amb la Sra. Maryse Elias Gueytron per l'expropiació del terreny situat al C/ Milany, 1

2.3.2. Aprovació d'una esmena a l'acta de les operacions de delimitació entre el municipi de Torelló i Sant Vicenç de Torelló de data 18-11-2010.

2.3.3. Aprovació de l'alteració dels termes municipals de Torelló i Sant Vicenç de Torelló

2.3.4. Modificació de fitxers de dades de caràcter personal

2.4. URBANISME

2.4.1. Aprovació del text refós de la Modificació Puntual del Pla General en l'àmbit del Pla Especial "Ges Centre" i la finca municipal del carrer Rocaprevera, 30

2.4.2. Aprovació definitiva de la Modificació puntual del Pla parcial La Creu I per implantar un centre comercial.

2.4.3. Aprovació provisional de la 29ena. Modificació Puntual de la Revisió del Pla General d'Ordenació per la puntualització a la normativa urbanística vigent dels usos a desplegar en els patis d'illa.

3. CONTROL DE L'ACCIÓ DE GOVERN

3.1. DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA

3.1.1. Donar compte dels Decrets de l'alcalde dictats des de l'última sessió plenària.

3.2. DONAR COMPTE DE LES ACTES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

3.2.1. Donar compte de les actes aprovades, de la Junta de Govern Local, des de l'última sessió plenària.

4. PRECS I PREGUNTES

5. INFORMACIONS

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

1. ACTES PENDENTS D'APROVAR

1.1. PLE2012/11 Ordinària 29/10/2012

L'acta s'aprova per unanimitat dels assistents, després d'incorporar una rectificació, a proposta de la Sra. Roser Mas i, concretament, en la pàgina 61 de l'esborrany de l'acta, al segon paràgraf de la seva intervenció, línia 4, on diu "...en un moment en què molts ciutadans o passen directament a l'atur o bé tenen sous congelats o minorats ...", ha de dir: "...en un moment en què molts ciutadans passen directament a l'atur o bé tenen sous congelats o minorats ..."

2. PROPOSTES

2.1. RECURSOS HUMANS

2.1.1. Reducció de les retribucions dels càrrecs electes.

ACORD:

RELACIÓ DE FETS:

El Reial Decret Llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, estableix en el seu article 2 estableix la reducció de les retribucions del personal funcionari i laboral de les administracions públiques, com a conseqüència de la supressió tant de la paga extraordinària com de la paga addicional del complement específic o pagues addicionals equivalents del mes de desembre.

Aquest article té caràcter bàsic i és d'obligat compliment per totes les administracions públiques.

No s'estableix el mateix règim d'obligatorietat per a la reducció de les retribucions dels càrrecs electes. Tanmateix, l'ajuntament de Torelló considera, atesa la situació crisi, que cal també adoptar mesures de reducció de les retribucions dels càrrecs electes.

FONAMENTS DE DRET:

Articles 75 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local i 13 del Reglament d'Organització, Funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Decret 2568/1986, de 28 de novembre.

Per tot això, se sotmet a dictamen de la C. I. d'administració, economia i hisenda, recursos humans, règim intern i seguretat, l'adopció dels acords que segueixen:

És per tot això que, a proposta de Recursos Humans, i vist el dictamen de la C. I. d'administració, economia i hisenda, recursos humans, règim intern i seguretat, el Ple de l'Ajuntament, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, acorda:

Primer: Modificar per a l'any 2012 el punt primer de l'Acord del Ple adoptat en sessió de 22 de juny de 2011, en el sentit de reduir les retribucions de l'alcalde, en la quantia que correspongui percebre en el mes de desembre com a conseqüència de la supressió de la paga de Nadal.

Segon: Modificar per a l'any 2012 el punt segon de l'Acord del Ple adoptat en sessió de 26 de març de 2012, en el sentit de reduir la retribució corresponent a la mensualitat del mes de desembre dels membres del govern municipal amb dedicació parcial, en un 20%.

Tercer: El conjunt d'aquestes reduccions suposen un estalvi total de 4.037,40 € de la partida 206.912.100.00.00 del pressupost vigent.

Quart.- AUTORITZAR una despesa per import de 4.037,40 euros per a atencions benèfiques i assistencials, amb càrrec a la partida 106-231-4800000 del pressupost de despeses vigent i CONDICIONAR la validesa d'aquest acord a l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de pressupost núm. 27/2012, que es presenta per a la seva aprovació inicial en aquest mateix Ple.

Cinquè.- Notificar aquest Acord als membres de la Corporació i al departament d'intervenció.

INTERVENCIONS:

SR. MANEL ROMANS:

L'equip de govern hem decidit treure la paga de Nadal a l'alcalde, que és l'únic que en cobra, i als altres regidors de l'equip de govern, que no cobrem paga extra de Nadal, ens traurem un 20% del sou que tenim al mes de desembre. Això ho hem fet en solidaritat amb la resta de treballadors de l'Ajuntament; creiem que és una mesura que, com ja hem manifestat altres vegades, que nosaltres no hi estem d'acord, però que l'hem d'aplicar, perquè és d'obligat compliment. Per tant, en solidaritat amb la resta de treballadors de l'Ajuntament, per això hem adoptat aquesta mesura i el que farem és un canvi de partida cap a benestar social, que decideixin en el seu moment el que sigui més necessari per destinar-hi aquests diners.

SR. MARC FONTSERÈ:

Nosaltres aplaudim aquesta proposta; de fet, estem d'acord que l'equip de govern i l'alcalde se solidaritzin amb els treballadors de l'Ajuntament, però aniríem més enllà: ja ho hem manifestat en algun altre ple, que creiem que hi ha altres ciutadans de Torelló, a part dels treballadors, que també noten la crisi; se'ls ha apujat els impostos municipals, autonòmics, estatals,... cada vegada reben menys diners, perquè, o cauen a l'atur – últimament, a la Vall del Ges, se sent a parlar d'EROS importants-... és a dir, que estem patint tots els ciutadans i no només els treballadors de l'Ajuntament de Torelló, aquesta crisi. Per tant, el que nosaltres demanariem per votar a favor d'aquesta proposta, és que es prorrogui durant tota la legislatura aquesta rebaixa del 20% del sou dels regidors, que no cal que sigui només als de l'equip de govern, també pot ser de tots els regidors, nosaltres inclosos, per solidaritzar-nos amb tots els ciutadans de Torelló.

Una segona cosa que voldríem comentar, és la raó per la qual es passen aquests 4.037 € a benestar social: no sé si hem d'estar preocupats, perquè s'acaben els fons en aquesta partida on es traspassen, o és que es pensa fer alguna cosa excepcional, o senzillament és –i demano perdó, que no ho voldria dir així- per quedar bé davant dels mitjans de comunicació. Realment fan falta aquests 4.000 euros? En fan falta més? o és una cosa més simbòlica?

SR. JAUME VIVET:

Començaré per la segona: no és una cosa simbòlica; no és per quedar bé davant la premsa ni davant de ningú; és, perquè tu ho has dit bé en el plantejament: cada vegada hi ha més necessitats i és per al que pugui venir; no és per cap acció concreta. Aquí es va dir en un ple que una partida en concret es destinava al banc d'aliments; nosaltres no diem ni al banc d'aliment ni on ha d'anar, si no que vagin on creguin més oportú els tècnics; hi ha moltes partides on poden anar. Que facin la gestió els tècnics de benestar social.

Pel que fa a la primera, això és un fet que de moment afecta aquest any i no sabem com quedarà l'any vinent i en funció de com quedi l'any vinent, es tornarà a repetir, o no. El

tema que la paga extra sigui per a tota la legislatura, anirà en funció que de moment és per aquest any i no se sap què passarà l'any vinent; si es torna a repetir, no costarà gaire fer-ho, però dir-te ara que ho farem tota la legislatura, no ho faré pas! Depèn de com vagi el tema.

SR. MARC FONTSERÈ:

No deia ben bé això, Santi! Jo el que proposava és agafar un compromís a nivell d'Ajuntament, de reduir les retribucions i les indemnitzacions per assistència en un 20%, com a mostra de solidaritat amb la resta de ciutadans del poble. Anava per aquí, i ara no sé si m'equivocaré, en tot cas, ja em corregireu: no hi haurà massa temps per destinar aquests diners a accions, perquè si ha d'estar a informació pública i s'ha de gastar abans del 31 de desembre, no podem fer massa cosa.

SR. JAUME VIVET:

Poden quedar per l'any vinent. No hi ha problema.

VOTACIÓ:

La proposta s'aprova per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, atenent al resultat que s'especifica a continuació:

- Vots favorables: 13, dels regidors i les regidores dels grups municipals de CiU, de JpT-ERC-AM, de PxC i d'ICV-EUiA-E.
- Vots desfavorables: 4, dels regidors i la regidora del grup municipal del PSC-PM.
- Abstencions: 0

2.2. HISENDA

2.2.1. Aprovar l'expedient de modificació del pressupost núm. 3/2012 del Patronat Municipal del Teatre Cirvianum, per transferències del crèdit de partides que s'estimen reductibles

ACORD:

1. Pel Decret de la Presidència del Patronat Municipal del Teatre Cirvianum, de data 16 de novembre de 2012 s'inicia l'expedient per a l'aprovació de la modificació de crèdits, mitjançant transferències del crèdit de partides que s'estimen reductibles.

2. Per poder atendre les despeses que es detallen a continuació, per a les quals la consignació en el pressupost ordinari actual és insuficient, cal tramitar l'expedient de modificació per transferència del crèdit de partides que s'estimen reductibles, amb subjecció a les disposicions vigents.

3. S'han examinat els crèdits de l'esmentat pressupost que es poden reduir sense pertorbació del servei, i s'ha proposat la modificació de crèdit mitjançant:

Consignació de despeses amb crèdits en baixa:

Partida	Nom	Consignació inicial	Crèdits en baixa	Consignació definitiva
101-011-3100200	Interessos pòlissa de crèdit	1.700,00 €	1.300,00 €	400,00 €
101-920-2130000	Manteniment maquinària	4.000,00 €	1.825,00 €	2.175,00 €

Total baixes de crèdits:	3.125,00 €
--------------------------	------------

Crèdits extraordinaris i suplements de crèdit:

Partida	Nom	Consignació inicial	Crèdits en alta	Consignació definitiva
101-920-2210000	Subministrament electricitat	22.000,00 €	3.000,00 €	25.000,00 €
101-920-2210100	Subministrament aigua potable	150,00 €	125,00 €	275,00 €

Totals altes de crèdits:	3.125,00 €
--------------------------	------------

FONAMENTS DE DRET

1. No hi ha cap compromís de despesa que impedeixi la modificació de les partides que es proposa minorar.
2. Les transferències proposades fa referència a despeses de diferent àrea de despesa.
3. Es compleix l'article 180 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i l'article 41 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel que es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
4. Es compleix l'article 12.3 de les Bases d'Execució del pressupost de l'exercici 2012, aprovades definitivament en el Ple de l'Ajuntament del 26 de març de 2012.

És per tot això que, a proposta d'/de Economia i Hisenda, i vist el dictamen de la C. I. d'administració, economia i hisenda, recursos humans, règim intern i seguretat, el Ple de l'Ajuntament, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, acorda:

Primer.- APROVAR l'expedient de modificació de crèdit núm. 3/2012, per transferències del crèdit de partides que s'estimen reductibles del pressupost del Patronat Municipal del Teatre Cirvianum i exposar-lo al públic durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant un edicte al tauler d'anuncis de la corporació i al Butlletí Oficial de la Província.

Segon.- En cas que no es presentin reclamacions, l'acord serà ferm i es transferiran els crèdits de les partides que s'han indicat.

INTERVENCIONS:

SRA. ROSER MAS:

Nosaltres, en la línia del que hem estat dient aquests dies, veiem que tornem a estar amb el mateix de sempre: que el pressupost de despeses de l'Ajuntament, creix molt en despeses de llum, gas i aigua i en aquest moment, com ha dit abans el company Marc, en un moment de tanta crisi, aquests increments de despesa per aquests conceptes, a més, els trobem una mica il·lògics; no creiem que sigui massa lògic haver d'anar incrementant –evidentment que si s'han fet les despeses s'han de pagar!- i pensem que hi ha d'haver un disseny de polítiques raonables d'estalvi; no cal que la gent de la casa passi fred, o que hi hagi altres dificultats d'aquests tipus, però potser si que potser val la pena això: fer alguna actuació d'aquest tipus en ferm; saber si es pensa fer, com i quan.

SR. JOSEP M. SOLDEVILA:

El mateix que la Roser: trobo molt exagerat que cada vegada anem incrementant les partides de llum. Hauríem de mirar a veure què passa i si es pot controlar una mica més això.

SR. MARC FONTSERÈ:

En la línia que s'han expressat els meus companys, fa temps que demanem a l'equip de govern que faci un pla d'eficiència energètica o per estalviar recursos que puguin ser retallables, no els socials, però si aquest tipus de recursos en subministraments. Sabem, perquè hem estat al govern bastants anys, que és complicat evitar fer modificacions del pressupost, però vist que sembla –si no em corregeix ara- que aquest pla no s'ha començat, i si s'ha començat, encara no se'ns ha presentat, se'ns fa difícil que com que no ens escolteu, puguem anar votant ple rere ple, modificacions d'aquest tipus. Per tant, votarem en contra, tot i entendre que les modificacions –i a més, és complicat un pressupost municipal, hi ha molts equipaments, hi ha molts llocs per quadrar- però ens agradaria veure aquest ple i, per tant, votarem en contra.

SR. JAUME VIVET:

Bàsicament diria que es correspon a l'increment del cost de l'energia elèctrica i que anem ajustant el pressupost a mesura que hi va havent romanents; no ho podem fer de cop, perquè no sabem el que tenim i a mesura que hi ha sobrants de partides, ara que estem a finals d'any, anem quadrant el pressupost.

El pla d'estalvi, ens hi hem de posar. Ara estem treballant els pressuposts i de cara al mes de desembre ens hi podem posar a treballar seriosament. Hi ha unes partides importants, que són corrent elèctrica, telefonia, ... hi haurà canvis!

VOTACIÓ:

La proposta s'aprova per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, atenent al resultat que s'especifica a continuació:

- Vots favorables: 9, dels regidors i les regidores dels grups municipals de CiU i de JpT-ERC-AM.

- Vots desfavorables: 4, dels regidors i la regidora del grup municipal del PSC-PM.
- Abstencions: 4, dels regidors i la regidora, dels grups municipals de PxC i d'ICV-EUiA-E.

2.2.2. Aprovar l'expedient de modificació de pressupost núm. 28/2012, per reducció de les despeses i canvi de les previsions de finançament del projecte d'inversió núm. 2012-2-102-3, del pressupost vigent

ACORD:

ANTECEDENTS

1. Segons consta en l'expedient de pressupost de l'exercici 2012, aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament del dia 26 de març de 2012, el projecte 2012-2-102-3 d'import 60.000,00 euros, destinat a l'adquisició d'una manta tèrmica per a ús de la piscina coberta municipal, s'havia de finançar íntegrament amb una subvenció de la Diputació de Barcelona, que finalment no s'ha aconseguit. Per altra banda, i després d'haver tantejat als proveïdors, s'estima que aquesta despesa serà d'uns 19.000,00 euros.

2. En el projecte 2010-2-301-4, destinat a la rehabilitació de la Plaça Nova de Torelló, el total d'obligacions reconegudes importa 1.126.108,22 euros i l'import del finançament que provenia de dos préstecs, l'un amb Catalunya Caixa i l'altre amb Unnim, és d'1.128.556,76 euros. Per tant existeix un excés de finançament de 2.448,54 euros, incorporat al pressupost vigent, a la partida 301-155-6190000, mitjançant el romanent de tresoreria per a despeses amb finançament afectat, segons expedient de modificació núm. 7/2012, aprovat per resolució de l'alcaldia de 22 de maig de 2012.

3. En el projecte 2009-2-301-12, destinat a la revisió del POUM al 2009, s'havia previst una despesa d'import 180.000,00 euros, que es finançava per l'import de 60.000,00 euros amb una subvenció de la Generalitat de Catalunya i la resta amb la concertació d'un crèdit. La Generalitat de Catalunya, per resolució de data 21 de juliol de 2008 va concedir una subvenció d'import 33.333,33 euros per portar a terme aquest projecte, dels quals el mes de març de 2009 en va ingressar 16.666,67 euros, a compte. En la data de formular la present proposta no han estat utilitzats. Actualment l'apunt comptable d'aquest ingrés consta en el projecte 2010-8-301-1 destinat a ajust de projectes i està pendent d'incorporar al pressupost vigent.

3. S'han examinat les previsions d'ingressos i despeses del projecte esmentat que poden ser modificades, i s'ha proposat la modificació mitjançant:

Consignació d'ingressos amb crèdits a la baixa

Partida inicial	Nom	Consignació inicial	Proposta de baixa	Consignació definitiva
76101 (Projecte: 2012-2-102-3)	Transferències de capital de la Diputació de Barcelona	60.000,00 €	60.000,00 €	0,00 €

Total baixes de crèdits: 60.000,00 €

Consignació de despeses amb crèdits a la baixa

Partida inicial	Nom	Consignació inicial	Proposta de baixa	Consignació definitiva
102-342-6230000 (Projecte: 2012-2-102-3)	Manta tèrmica piscina coberta municipal	60.000,00 €	60.000,00 €	0,00 €
301-155-6190000 (Projecte: 2010-2-301-4)	Rehabilitació espai urbà Plaça Nova	121.398,89 €	2.448,54 €	118.950,35 €

Total baixes de crèdits: 62.448,54 €

Consignació d'ingressos amb crèdits a l'alça

Partida inicial	Nom	Consignació inicial	Proposta d'alta	Consignació definitiva
87010	Romanent de tresoreria per a despeses amb finançament afectat	197.376,91 €	16.666,67 €	214.043,58 €

Total altes de crèdits: 16.666,67 €

Consignació de despeses amb crèdits a l'alça

Partida inicial	Nom	Consignació inicial	Proposta d'alta	Consignació definitiva
102-342-6230001 (Projecte: 2012-2-102-6)	Utiltatge piscina coberta municipal	0,00 €	19.115,21 €	19.115,21 €

Total altes de crèdits: 19.115,21 €

És per tot això que, a proposta d'/de Economia i Hisenda, i vist el dictamen de la C. I. d'administració, economia i hisenda, recursos humans, règim intern i seguretat, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda:

Primer.- APROVAR la modificació de crèdit núm. 28/2012, per reducció i canvi de finançament de les inversions recollides en el projecte de despesa núm. 2012-2-102-3.

Segon.- EXPOSAR al públic el present acord pel termini de quinze dies, mitjançant la publicació del corresponent edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. En cas de no presentar-se reclamacions l'acord serà ferm i es transferiran els crèdits de les partides proposats.

INTERVENCIIONS:

SR. PERE GALOBARDES:

Votarem favorablement, perquè tots sabem i entenem la falta de la manta tèrmica, però no deixa de ser curiós, i ho volem comentar, que no sabem si és un canvi de criteri o és que es pot fer correctament així, quan una subvenció, un ingrés que ja consta en pressupost, resulta que desapareix; tenim un pressupost, que tots vam dir, o que així era, que hi havia un ingrés de 60.000 euros per a això i ara resulta que desapareix. Nosaltres, per l'experiència que ha comentat en Marc, quan posàvem un ingrés a pressupost, la quantitat que hi posàvem, com a mínim, és la que ja teníem negociada, amb allò que es va dir al ple passat i que algú s'ho va agafar una mica en broma, anàvem a la Diputació a negociar, que per això s'hi va! Per tant, no entenem aquesta manca de consideració de la Diputació, si és que ha estat així, vers el nostre Ajuntament, quan és una partida que, en teoria, hauria d'estar negociada! Igual que arriben subvencions en altres pobles propers! Per altra part, veiem que pagarem la manta tèrmica amb càrrec al capítol de romanent de tresoreria, que això és un debat que es va fer anys enrere, amb una informació totalment tergiversada per part d'algú no pas de l'equip de govern, i no queda gaire ben recollida per la premsa, en què ara passem una despesa que ens hem gastat del romanent de tresoreria –si m'equivoco corregiu-me- més de 200.000 euros amb càrrec a romanent! Això és un dèficit d'aquest any? Ja que el financem a través de romanent, o no és un dèficit d'aquest any? Serà la continuació, o serà la tònica, anar-nos gastant el romanent ràpid, o no ho serà? Perquè entrar en despesa amb gaires baixades de romanent, contínues, tampoc és gaire saludable, des d'un punt de vista de suficiència econòmica. Per tant, tot i estar a favor de la proposta, i per tant, votarem a favor del canvi que ens possibilita la compra de la manta tèrmica, no entenem d'acord amb el procediment; en primer lloc, per una manca de consideració de la Diputació, que entenem –i a més, estant com està, almenys un dels grups de l'equip de govern- al govern de la Diputació, que no s'hagin aconseguit aquests imports i ja no dic els 60.000, ja em refereixo només al cost de la manta tèrmica. I per altra banda, estem anant tot amb càrrec a romanent i jo penso que abuseu una mica.

SR. ALBERT PORTÚS:

El tema de la Diputació, és evident que es va pressupostar aquesta subvenció de 60.000 euros que no ha arribat i es fa la baixa, tant de la subvenció, com de la despesa, i es va aconseguir que el cost de la manta pogués ser els 19.115 €, en lloc dels 60.000 €. A partir d'aquí, s'ha fet un rescat en diverses partides, com és un sobrant que hi havia de la rehabilitació de l'espai de la plaça Nova i, evidentment, hem hagut de tirar de romanent; en concret, aquesta partida de romanent que comentes tu Pere, és d'una revisió del POUM de l'any 2009. No és que el criteri sigui tirar sempre de romanent, però sí que quan es fa el raspat i no es troben partides d'on poder disposar, hem hagut d'acudir al romanent. Bàsicament és això.

SR. PERE GALOBARDES:

Sí, però la pregunta primera, era: aquesta subvenció era ferma? Perquè si estava inclosa al pressupost, és, perquè era ferma? O és que hi ha hagut un canvi de criteri i al pressupost, ara posem el que possiblement arribarà o no arribarà, per poder-lo quadrar?

SR. ALBERT PORTÚS:

El que arribarà, no ho sabem en aquests moments el que arribarà!

SR. PERE GALOBARDES:

Per tant, no entenc el criteri de posar una subvenció que no sabíem si arribava! No sé si m'explico! No ha estat un criteri de prudència i, per tant, això ens provoca haver d'anar a romanent quan no seria la política econòmica més adequada.

SR. JAUME VIVET:

El que he de dir, és que aquesta manta, o la posem o no la posem! Ja ve de temps enrere, que s'hauria d'haver fet en el seu moment, posar la manta; va quedar penjada i ara és una cosa que ens hem trobat afegida nosaltres aquí. Aquesta despesa s'hauria d'haver fet ja fa temps i si no es fa ara, haurem de tornar el 25% d'una subvenció de 900.000 euros. Ho sigui que estem parlant de romanent i ho hem de treure d'aquí, perquè abans de finals d'any l'hem de tenir posada.

SR. PERE GALOBARDES:

El criteri d'on surt, si em permet l'alcalde, és un criteri! També podria sortir d'altres partides, podria sortir de mil coses, de coses que es fan en comptes d'altres... per tant, el criteri que s'utilitza és el de romanent. També s'utilitza, com ha dit molt bé el regidor d'hisenda, una part de partida dels sobrants de la rehabilitació de la plaça Nova, quan semblava –si no vaig equivocat– que no hi havia diners suficients per acabar de posar bancs i tots els elements un any enrere, i vam haver d'esperar, i ara resulta que tenim un sobrant de partida a la plaça!

Vull dir, que tot és possible i si la política és primer contemplar subvencions que no són fermes en pressupost, entenem que és una errada important i, en segon lloc, l'única opció que sembla que tenim ara, és la d'acudir a romanent, quan no podem anar a rascar en lloc més.

De tots maneres, ja he dit que votarem a favor, perquè ho entenem perfectament.

VOTACIÓ:

La proposta s'aprova per unanimitat dels membres de la Corporació.

2.2.3. Declarar com a crèdits no disponibles de les diferents partides del capítol I de despeses, els imports equivalents a la paga extraordinària de desembre de 2012, del personal eventual de l'Ajuntament

ACORD:

L'article 2.1 del Reial Decret Llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, "Paga extraordinària del mes de desembre de 2012 del personal del sector públic", estableix l'obligació de reduir les retribucions anuals del 2012 del personal al servei del sector públic, per l'import corresponent a la paga extraordinària a percebre en el mes de desembre, en els termes següents: "A l'any 2012 el personal del sector públic definit a l'article 22.U de la Llei 2/2012, de 29 de juny, de Pressupostos Generals de l'Estat, veurà reduïdes les seves retribucions en les quanties que correspongui percebre en el mes de desembre com a conseqüència de la supressió tant de la paga extraordinària com de la paga addicional de complement específic o pagues addicionals equivalents del mes esmentat".

Si bé el Reial Decret Llei 20/2012 no fa esment a l'extensió d'aquesta suspensió al personal eventual, aquest, segons l'article 2.d) de l'EBEP, és un tipus d'empleat públic i dins d'aquest col·lectiu s'entén comprès tot aquell que "en virtut d'un nomenament i amb caràcter no permanent, només realitza funcions expressament qualificades de confiança o assessorament especial, i és retribuït amb càrrec als crèdits pressupostaris consignats per a aquest fi" (article 12.1 EBEP). Per altra banda, el mateix article 12 en el seu apartat 5 estableix que "al personal eventual li és aplicable, en el que sigui adequat a la naturalesa de la seva condició, el règim general dels funcionaris de carrera". Conseqüentment, per la seva naturalesa d'empleats públics i tenint present que el seu règim jurídic s'equipara al dels funcionaris de carrera, els és d'aplicació les previsions de l'article 2.1 del Reial Decret Llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat.

Segons l'article 2.4 del Reial Decret Llei 20/2012, "les quantitats derivades de la supressió de la paga extraordinària i de les pagues addicionals de complement específic o paques addicionals equivalents de conformitat amb el que es disposa en aquest article es destinaran en exercicis futurs a realitzar aportacions a plans de pensions o contractes d'assegurança col·lectiva que incloguin la cobertura de la contingència de jubilació, amb subjecció al que s'estableix en la Llei Orgànica 2/2012 d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera i en els termes i amb l'abast que es determini en les corresponents lleis de pressupostos".

La nota informativa del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, de data 5 de setembre de 2012, relativa a l'aplicació per les entitats locals del que es disposa en els articles 2 del Reial Decret Llei 20/2012, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat i l'article 22 de la Llei 2/2012, de pressupostos generals de l'estat pel present exercici, es diu, entre d'altres notes aclaridores, que amb la finalitat de declarar com a no disponibles aquests crèdits, la immobilització i destí dels quals ha establert la Llei, les entitats locals haurien de dictar, per l'import que correspongui, acord de no disponibilitat, de conformitat amb el que es disposa en l'article 33 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril. I establia, en l'apartat 2, l'obligació d'afectar aquests crèdits a la finalitat que es dictava en el mateix article (aportacions a plans de pensions o similars), sense que poguessin ésser destinats a cap altre objecte, ni en l'exercici actual, ni en exercicis futurs.

El Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, va emetre una nota informativa el 23 d'octubre de 2012, relativa a la modificació de la nota informativa de 5 de setembre de 2012, esmentada en el punt anterior, que tenia per objecte rectificar la redacció de l'apartat 2, amb la finalitat de deixar clar que l'esmentat Reial Decret Llei imposa l'obligació de realitzar aportacions a plans de pensions o contractes d'assegurances col·lectives en el futur, quan es verifiquin dos requisits:

- Que ho permeti el compliment dels objectius que preveu la Llei Orgànica 2/2012, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.
- Que així es prevegi en la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat que correspongui.

Conseqüentment, la reducció de les pagues contemplada a l'article 2 del Reial Decret Llei 20/2012 no fa sorgir cap recurs de caràcter afectat, restant a l'espera de què en anys posteriors, les Lleis de Pressupostos, disposin la seva aplicació.

L'import total de la retenció per no disponibilitat que es correspon a la suma dels imports individuals de la paga extraordinària de desembre de 2012 i la paga addicional equivalent del mes esmentat del personal eventual de l'Ajuntament de Torelló és de 3.504,56 euros, segons proposta del regidor de recursos humans de 7 d'agost de 2012.

És per tot això que, a proposta d'/de Economia i Hisenda, i vist el dictamen de la C. I. d'administració, economia i hisenda, recursos humans, règim intern i seguretat, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda:

Primer.- DECLARAR la no disponibilitat dels crèdits de les partides que tot seguit es relacionen i pels imports que s'indiquen en cada cas:

PARTIDA	DENOMINACIÓ	IMPORT
206-912-1100000	Retribucions bàsiques personal assessor alcaldia	1.194,20
206-912-1100100	Retribucions complementàries personal assessor alcaldia	2.310,36

Segon.- NOTIFICAR el present acord al departament de recursos humans i a la intervenció municipal per tal que el comptabilitzi.

VOTACIÓ:

La proposta s'aprova per unanimitat dels membres de la Corporació.

2.2.4. Aprovar l'expedient de modificació del pressupost núm. 27/2012, mitjançant la transferència del crèdit de partides que s'estimen reductibles

ACORD:

ANTECEDENTS

1. Pel Decret de l'Alcaldia de data 13 de novembre de 2012 s'inicia l'expedient per a l'aprovació de la modificació de crèdits, per transferències del crèdit de partides que s'estimen reductibles.

2. Per voluntat de l'alcalde i els regidors de l'equip de govern, una part del sou que tenen assignat en funció del lloc que ocupen i la tasca que desenvolupen, per l'any 2012, serà traspasat a la partida d'atencions benèfiques i assistencials.

3. Per poder atendre les despeses que es detallen a continuació, per a les quals la consignació en el pressupost ordinari actual és insuficient, cal tramitar l'expedient de transferències del crèdit de partides que s'estimen reductibles, amb subjecció a les disposicions vigents.

4. S'han examinat els crèdits de l'esmentat pressupost que es poden reduir sense pertorbació del servei, i s'ha proposat la modificació de crèdit mitjançant:

Consignació de despeses amb crèdits en baixa:

Partida	Nom	Consignació inicial	Crèdits en baixa	Consignació definitiva
206-912-	Retribucions	116.422,81 €	4.037,40 €	112.385,41 €

1000000	càrrecs electes			
502-011-3100023	BBVA, interessos crèdit inversions 2009	39.911,78 €	3.000,00 €	36.911,78 €

Total baixes de crèdits :	7.037,40 €
---------------------------	------------

Crèdits extraordinaris i suplementes de crèdit:

Partida	Nom	Consignació inicial	Crèdits en alta	Consignació definitiva
106-231-4800000	Atencions benèfiques i assistencials	60.931,00 €	4.037,40 €	64.968,40 €
108-321-2210000	Subministrament electricitat escoles primària	54.768,00 €	3.000,00 €	57.768,00 €

Total altes de crèdits :	7.037,40 €
--------------------------	------------

FONAMENTS DE DRET

1. No hi ha cap compromís de despesa que impedeixi la modificació de les partides que es proposa minorar.
2. Es compleixen l'article 180 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i l'article 41 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel que es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
3. Es compleix l'article 12.3 de les Bases d'Execució del pressupost de l'exercici 2012, aprovades definitivament en el Ple de l'Ajuntament del 26 de març de 2012.

Per tot això, se sotmet a dictamen de la Comissió Informativa d'administració, economia i hisenda, recursos humans, règim intern i seguretat, l'adopció dels acords que segueixen:

És per tot això que, a proposta d'Economia i Hisenda, i vist el dictamen de la C. I. d'administració, economia i hisenda, recursos humans, règim intern i seguretat, el Ple de l'Ajuntament, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, acorda:

Primer.- APROVAR l'expedient de modificació de crèdit núm. 27/2012, per transferències del crèdit de partides que s'estimen reductibles del pressupost de l'Ajuntament i exposar-lo al públic durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant un edicte al tauler d'anuncis de la corporació i al Butlletí Oficial de la Província.

Segon.- En cas que no es presentin reclamacions, l'acord serà ferm i es transferiran els crèdits de les partides que s'han indicat.

INTERVENCIONS:

SRA. ROSER MAS:

Nosaltres, una mica en el mateix sentit que en l'expedient de modificació del pressupost del patronat del teatre: que vagin augmentant les despeses, és preocupant i instem l'equip de govern que com més aviat millor, facin, si us plau, el pla d'estalvi.

SR. JOSEP M. SOLDEVILA:

El mateix: per una banda estan molt bé les atencions benèfiques i assistencials, però per l'altra, el subministrament elèctric s'apuja; ja ho hem vist abans!

SR. MARC FONTSERÈ:

Nosaltres també, encara que no estem en desacord amb què aquests 4.000 euros vagin a atencions benèfiques, l'altre punt, que és el de subministrament d'electricitat, ja que hem votat en contra en el punt anterior per uns motius, aquí tindríem els mateixos motius i, per tant, votarem en contra.

VOTACIÓ:

La proposta s'aprova per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, atenent al resultat que s'especifica a continuació:

- Vots favorables: 9, dels regidors i les regidores dels grups municipals de CiU i de JpT-ERC-AM.
- Vots desfavorables: 4, dels regidors i la regidora del grup municipal del PSC-PM.
- Abstencions: 4, dels regidors i la regidora, dels grups municipals de PxC i d'ICV-EUiA-E.

2.2.5. Aprovar l'expedient de modificació del pressupost núm. 2/2012, del Patronat de la Ràdio MUnicipal de Torelló, mitjançant transferències del crèdit de partides que s'estimen reductibles

ACORD:

ANTECEDENTS

1. Pel Decret de la Presidència del Patronat de la Ràdio Municipal de Torelló, de data 5 de novembre de 2012 s'inicia l'expedient per a l'aprovació de la modificació de crèdits, mitjançant transferències del crèdit de partides que s'estimen reductibles.

2. Per poder atendre les despeses que es detallen a continuació, per a les quals la consignació en el pressupost ordinari actual és insuficient, cal tramitar l'expedient de modificació per transferència del crèdit de partides que s'estimen reductibles, amb subjecció a les disposicions vigents.

3. S'han examinat els crèdits de l'esmentat pressupost que es poden reduir sense pertorbació del servei, i s'ha proposat la modificació de crèdit mitjançant:

Consignació de despeses amb crèdits en baixa:

Partida	Nom	Consignació inicial	Crèdits en baixa	Consignació definitiva
101-334-2260900	Activitats de la ràdio	512,12 €	512,12 €	0,00 €
101-334-2279902	Societat general d'autors i editors	2.600,00 €	270,73 €	2.329,27 €
101-920-1430000	Retribucions personal càrrec de confiança administració	660,00 €	104,34 €	555,66 €
101-920-2020000	Lloguer local	2.041,11 €	1.020,00 €	1.021,11 €
101-920-2120000	Manteniment locals	200,00 €	100,00 €	100,00 €
101-920-2130000	Manteniment maquinària, instal·lacions i utilitatge	700,00 €	300,00 €	400,00 €
101-920-2240000	Assegurança contingut	550,00 €	27,48 €	522,52 €
101-920-2279900	Manteniment soft informàtic	481,06 €	200,00 €	281,06 €

Total baixes de crèdits :	2.534,67 €
---------------------------	------------

Crèdits extraordinaris i suplements de crèdit:

Partida	Nom	Consignació inicial	Crèdits en alta	Consignació definitiva
101-920-2210000	Consum elèctric locals	1.000,00 €	724,84 €	1.724,84 €
101-920-2220000	Comunicacions telefòniques	3.974,60 €	1.809,83 €	5.784,43 €

Total altes de crèdits :	2.534,67 €
--------------------------	------------

FONAMENTS DE DRET

1. No hi ha cap compromís de despesa que impedeixi la modificació de les partides que es proposa minorar.

2. Les transferències proposades fa referència a despeses de diferent àrea de despesa.

3. Es compleix l'article 180 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i l'article 41 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel que es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.

4. Es compleix l'article 12.3 de les Bases d'Execució del pressupost de l'exercici 2012, aprovades definitivament en el Ple de l'Ajuntament del 26 de març de 2012.

És per tot això que, a proposta d'Economia i Hisenda, i vist el dictamen de la C. I. d'administració, economia i hisenda, recursos humans, règim intern i seguretat, el Ple de l'Ajuntament, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, acorda:

Primer.- APROVAR l'expedient de modificació de crèdit núm. 2/2012, per transferències del crèdit d'epartides que s'estimen reductibles del pressupost del Patronat de la Ràdio Municipal de Torelló i exposar-lo al públic durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant un edicte al tauler d'anuncis de la corporació i al Butlletí Oficial de la Província.

Segon.- En cas que no es presentin reclamacions, l'acord serà ferm i es transferiran els crèdits de les partides que s'han indicat.

INTERVENCIONS:

SRA. ROSER MAS:

No podem dir que la culpa només és de les companyies! Hem de fer alguna cosa! Hem de racionalitzar consums, unificar companyies,... en fi! Suposo que aquí hi ha moltes alternatives. Entenc que pot ser difícil, però hi ha alternatives i les hem d'utilitzar! Si us plau!!!

SR. MARC FONTSERÈ:

Jo vaig ser al patronat de Ràdio Ona, igual que altres regidors, i se'ns va explicar la raó d'aquest augment de gairebé 2.000 euros en comunicacions, en telefonia. Van ser explicacions, molt ben donades, molt ben explicades, però no treu que en plena crisi augmentem en un 33% les despeses en comunicacions a ràdio Ona, passant a un total de gairebé 6.000 euros. Si que hi ha hagut augmentos d'IVA i que això segurament afecta, però la sensació que em va donar de les explicacions que es van donar allà, i jo diria que vostès també tenen aquesta sensació, és una mica de desmanec, que no s'han fet bé les coses i que això ens ha costat uns diners, que possiblement, -així ho esperem- l'any vinent es podran recuperar. Ja ho veurem, vetllarem, perquè així sigui, però de moment votarem en contra, perquè 2.000 euros, un 33% més de desfasament, ho trobem excessiu.

SR. JORDI CASALS:

És curiós que les explicacions que va donar el director de ràdio Ona, referents a què hi havia un malentès amb la companyia de telefonia i així ho va explicar, i allà, en cap moment, cap membre del patronat va fer cap dels comentaris que es fan ara aquí al ple,

ans al contrari! No es va donar a entendre que el que s'ha dit aquí per part del grup d'Iniciativa i del PSC, en els patronats, suposo que també estan, perquè els representants, que per això hi som, donem les nostres opinions i esperem que l'any vinent es puguin recuperar aquests diners, perquè sembla que hi va haver una actitud abusiva per part de la companyia de telefonia, i així va quedar clar i hi va haver l'assentiment –aquesta és la sensació que vaig tenir- per part de tots els membres del patronat, en el sentit que la culpa no era tan de ràdio Ona i dels seus responsables, si no que era més aviat una actitud abusiva per part de la companyia de telefonia mòbil. I ja que és diferent el posicionament que es fa aquí, per part d'Iniciativa i del PSC, crec que és bo explicar també quins van ser els posicionaments i el que es va comentar en aquest mateix patronat.

SRA. ROSER MAS:

Només un incís: lleigeixo l'última frase de la meva intervenció, i diem: s'han de racionalitzar consums i unificar companyies. És un tema que allà, és cert que no es va dir, perquè hi ha temes que requereixen el seu pòsit, el seu plantejament i el seu rumiar i pensar-hi per veure com es veu i com s'entomen, i no s'està dient que hi hagi hagut una mala praxi! S'està dient que això se suma a tot l'increment per subministraments a l'Ajuntament i que en fem un paquet i que diem: home! Tot en global, pensem-hi seriosament i agafem criteris de sostenibilitat i de racionalització i no diem res més que això!

SR. MARC FONTSERÈ:

Jo si que voldria explicar, perquè en Jordi té raó, que el posicionament va ser diferent i hi ha una raó, perquè sigui diferent: al mateix director de ràdio li costava explicar-se sobre el que havia passat, perquè no era el responsable directe, ell no s'encarregava de la telefonia; qui s'encarrega de la gestió de la telefonia, és l'Ajuntament. Per tant, vaig creure, com a representant del grup municipal del PSC, que no podia censurar el director de la ràdio, que no entenia que fos culpable de cap de les maneres. Potser em vaig equivocar i l'hauria d'haver culpabilitzat allà d'alguna cosa que no es va fer bé; jo crec que les coses no s'han fet bé a nivell d'Ajuntament i no pas a nivell de ràdio; altra feina tenen la gent de la ràdio, que encarregar-se del telèfon! Almenys, és que vaig entendre allà.

SR. JORDI CASALS:

Per acabar-ho d'aclarir, és que em sembla que va quedar molt clar que hi havia una actitud abusiva per part de la companyia i que segurament, en les mateixes circumstàncies, i es va verbalitzat, i crec que físicament es va assentir –potser vaig interpretar malament els moviments del cap amunt i avall- per part dels membres del patronat, que, segurament si hagués estat una institució pública com l'Ajuntament, la companyia de telefonia mòbil no hauria actuat com ho ha fet i per això es va dir que s'esperava que l'any vinent es podrien recuperar aquests diners.

VOTACIÓ:

La proposta s'aprova per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, atenent al resultat que s'especifica a continuació:

- Vots favorables: 12, dels regidors i les regidores dels grups municipals de CiU, de JpT-ERC-AM i de PxC.
- Vots desfavorables: 4, dels regidors i la regidora del grup municipal del PSC-PM.
- Abstencions: 1, de la regidora, del grup municipal d'ICV-EUiA-E.

2.2.6. Declarar l'obra de redistribució interior de l'edifici del Centre d'Atenció Primària de Torelló, d'especial interès o utilitat municipal

ACORD:

Per resolució de l'Alcaldia de data 20 de juliol de 2010, es va concedir, a l'Institut Català de la Salut, la llicència urbanística segons expedient 366/2010, per l'obra de redistribució interior de l'edifici del Centre d'Atenció Primària de Torelló.

En l'article 6.1 de l'Ordenança fiscal núm. 8 d'aquest Ajuntament, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, es diu textualment:

“Es concedirà una bonificació de fins el 95 per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històriques artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin. Aquesta declaració correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.”

Es considera que aquesta obra és d'especial interès per concórrer-hi circumstàncies socials.

Vistos els informes que consten a l'expedient, el regidor d'hisenda sotmet a dictamen de la Comissió informativa d'administració, economia i hisenda, recursos humans, règim intern i seguretat, l'adopció dels acords que segueixen:

És per tot això que, a proposta d'/de Economia i Hisenda, i vist el dictamen de la C. I. d'administració, economia i hisenda, recursos humans, règim intern i seguretat, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda:

Primer.- DECLARAR l'obra de redistribució interior de l'edifici del Centre d'Atenció Primària de Torelló, incloses a la llicència urbanística segons expedient 366/2010, com a obra d'especial interès o utilitat municipal.

Segon.- CONCEDIR a l'empara del que disposa l'article 6.1 de l'Ordenança fiscal núm. 8 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost municipal esmentat a l'Institut Català de la Salut, per les obres incloses en la llicència municipal núm. 366/2010.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'Institut Català de la Salut, a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, i als departaments d'urbanisme i intervenció d'aquest Ajuntament.

VOTACIÓ:

La proposta s'aprova per unanimitat dels membres de la Corporació.

2.3. SECRETARIA

2.3.1. Aprovació conveni sobre expropiació forçosa de mutu acord amb la Sra. Maryse Elias Gueytron per l'expropiació del terreny situat al C/ Milany, 1

ACORD:

RELACIÓ DE FETS:

- 1.- Per decret de l'alcaldia de data 9 de juliol de 2012 es va acordar incoar expedient per procedir a l'expropiació del terreny propietat de la Sra. Maryse Elias Gueytron, situat al C/ Milany, 1 per tal de poder destinar aquests terrenys a vialitat.
- 2.- L'arquitecte municipal en data de 17 de juliol ha emès informe urbanístic on s'especifica que el terreny a expropiar té una qualificació urbanística de vialitat i no es troba inclòs en cap unitat d'actuació.
- 3.- El plenari municipal en sessió celebrada en data de 30 de juliol de 2012 va acordar iniciar l'expedient d'expropiació forçosa dels béns i drets afectats per l'expropiació, es va aprovar la relació de béns i drets, amb expressió dels propietaris, i es va acordar exposar-la al públic en el butlletí oficial de la província i tauler d'edictes municipal.
- 4.- Un cop exposat l'expedient a exposició pública no s'han presentat al·legacions.
- 5.- En data de 14 de novembre d'enguany s'ha signat un conveni de mutu acord amb la propietària del terreny en virtut del qual s'ha pactat un preu d'expropiació de quinze mil euros (15.000 €).

FONAMENTS DE DRET:

PRIMER.- L'article 34.8 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, preveu que, els terrenys reservats per a sistemes urbanístics públics que no siguin compresos en un àmbit d'actuació urbanística sotmès al sistema de reparcel·lació es poden adquirir mitjançant expropiació.

SEGON.- L'article 9 i 10 de la Llei de 16 de desembre de 1.954, d'expropiació forçosa preveu que per procedir a l'expropiació forçosa serà indispensable la prèvia declaració d'utilitat pública o interès social del fi que hagi d'afectar-se l'objecte expropiat. La utilitat pública s'entén implícita, en relació a l'expropiació d'immobles, en tots els plans d'obres i serveis de l'estat província i municipi.

TERCER.- El procediment expropiatori es troba regulat als articles 15 i següents de la Llei d'expropiació forçosa. L'acord de necessitat d'ocupació inicia l'expedient expropiatori havent de publicar-se en el BOP pel termini de quinze dies hàbils i s'ha de notificar individualment a aquelles persones que apareguin com interessades en el procediment.

QUART.- L'article 24 de la Llei d'expropiació forçosa preveu que l'Administració i el propietari podran convenir l'adquisició dels béns lliurement i per mutu acord i, en aquest cas, un cop pactats els termes de l'expropiació forçosa es donarà per conclòs l'expedient iniciat. En cas que en el termini de quinze dies no hagin arribat a un acord es continuarà l'expedient sense perjudici que posteriorment es pugui arribar al mutu acord.

És per tot això que, a proposta d'/de Secretaria, i vist el dictamen de la C. I. d'administració, economia i hisenda, recursos humans, règim intern i seguretat, el Ple de l'Ajuntament, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, acorda:

PRIMER.- RATIFICAR i DONAR CONFORMITAT al conveni de mutu acord signat en data de 14 de novembre de 2012 amb la Sra. Maryse Elias Gueytron, propietària del terreny a expropiar, situat al C/ Milany, 1 en virtut del qual l'Ajuntament adquireix els terrenys per una quantia de QUINZE MIL EUROS (15.000 €) d'acord a l'Annex I que consta al final del present acord.

SEGON.- APROVAR l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de la despesa per una quantia de quinze mil euros amb càrrec a la partida 306-161-6090001 projecte (2012-4-306-1). Supeditar el pagament de la despesa al moment en què es formalitzi l'acta d'ocupació de la finca.

TERCER.- FACULTAR l'alcalde tan àmpliament com en dret sigui necessari per la signatura de l'acta d'ocupació i per la signatura dels documents que siguin necessaris per la inscripció de l'expropiació en el Registre de la Propietat de Vic.

QUART.- NOTIFICAR el present acord al Departament de Serveis Territorials pel seu coneixement i efectes oportuns.

Annex I

CONVENI SOBRE EXPROPIACIÓ FORÇOSA DE MUTU ACORD AMB LA Sra. MARYSE ELIAS GUEYTRON.

A Torelló, a la Casa de la Vila,
Seu institucional de l'Ajuntament de Torelló, el dia 14 de novembre de 2012.

ES REUNEIXEN:

D'una banda,

L'Il·lm. **Sr. JAUME VIVET I SOLER**, Alcalde de l'Ajuntament de Torelló, el qual actua en el seu nom i representació, fent ús de les facultats atribuïdes per l'article 53.1.a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; assistit per la secretària general de la Corporació la **Sra. MONTSERRAT FREIXA COSTA**, que actua en l'exercici de les seves funcions d'assistència legal i de fedatària pública de l'acte.

De l'altra,

La senyora **MARYSE ELIAS GUEYTRON**, major d'edat, veïna de Llívia, amb domicili al C/ Puignat núm. 2 i amb DNI número 40.556.104 C, la qual actua en el seu propi nom i representació.

Les parts es reconeixen mútuament la capacitat legal suficient per a obligar-se per mitjà d'aquest conveni.

I EXPOSEN:

I. Que, segons la nota informativa de domini i càrregues expedit pel senyor Sebastián del Rey Barba, Registrador de la Propietat titular del Registre de la Propietat de Vic número 2, amb data de 9 de novembre 2012, la senyora MARYSE ELIAS GUEYTRON és propietària de la finca que es descriu en el Registre de la Propietat de la següent manera:

“Porció de terreny, apte per edificar, situada a Torelló, carrer en projecte, avui carrer Milany sense número, en terrenys de la finca matriu Mas Riba. Forma un rectangle de vint metres d'amplada de façana per trenta metres de fondària, amb una superfície de sis-cents metres quadrats.

Confronta: enfront, dit carrer de situació; esquerra entrant, finca que fou la seva matriu, avui avinguda Pirineus, a la dreta i Sud finca que fou la seva matriu.”

És la finca registral número 2.346 de Torelló de les inscrites en el Registre de la Propietat número 2 de Vic (Tom 2.519, llibre 344, foli 171).

La finca té la referència cadastrals 8861112DG3586S0001LR, referida a l'immoble del C/ Milany, 1 de Torelló. Segons les dades del cadastre la finca té una superfície total de 600 m².

II.- Que el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Torelló publicat, als efectes de la seva executivitat, en el DOGC de 20/12/1.999, reserva la finca identificada en l'antecedent I com a vialitat, la qual no està compresa en cap àmbit d'actuació urbanística sotmès al sistema de reparcel·lació, de tal manera que la seva adquisició s'haurà de dur a terme per mitjà d'expropiació forçosa.

III.- Que l'article 110 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant abreujat TRLUC) preveu, com un dels supòsits legitimadors de les expropiacions per raons urbanístiques, l'execució dels sistemes urbanístics de caràcter públic com a actuació aïllada, tramitada d'acord amb la legislació general reguladora de l'expropiació forçosa.

IV.- Que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 30 de juliol de 2012, va acordar l'inici de l'expedient expropiatori de la finca identificada en l'antecedent I; i l'aprovació inicial de la relació de béns i drets a expropiar, la qual es va sotmetre a exposició pública per mitjà de la publicació del corresponent anunci al BOP (13 d'agost de 2012); i a audiència de les persones interessades, amb citació personal, pel termini de 15 dies, per tal que qualsevol persona pogués aportar per escrit les dades oportunes per rectificar les possibles errades de la relació publicada o oposar-se, per raons de fons o de forma, a la necessitat d'ocupació.

V- Que, d'acord amb el certificat emès per secretaria general, dins del termini d'informació pública i audiència als interessats no s'han presentat al·legacions ni rectificacions que hi facin referència.

VI.- Que sempre ha estat la voluntat dels compareixents el d'arribar a un mutu acord en la resolució del procediment expropiatori i en la determinació del preu just dels béns i drets objecte de l'expropiació. Per tant, un cop que han arribat a un acord amistós d'avinença en el justipreu expropiatori i en els altres extrems que es diran, el formalitzen mitjançant la signatura d'aquest conveni, en què es concreten els pactes que voluntàriament convenen.

Per tant, en coherència amb el que fins ara s'ha exposat, les parts intervinents,

PACTEN

PRIMER.- OBJECTE DEL CONVENI.

Amb la signatura del conveni es pretén assolir un doble objectiu:

1) El de finalitzar, per terminació convencional, el procediment expropiatori incoat per l'Ajuntament de Torelló (Exp. Secretaria 25/2012), amb l'abast, efectes i règim jurídic que dimana dels pactes que més avall es detallaran, a l'empara de l'article 88 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

2) El de formalitzar i subscriure, atès que un dels extrems sobre els que es pacta és el justipreu expropiatori, en aquest mateix document acta d'avinença o d'adhesió a l'expropiació, als efectes del que disposa l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954; i preceptes concordants del seu Reglament de 26 d'abril de 1957.

SEGON.- AVINÈNCIA EN LA DETERMINACIÓ DEL JUSTIPREU.

Que, examinats els diversos conceptes, dades i elements que concorren per determinar el preu just, a la vista dels documents que obren a l'expedient i examinats *in situ*, els béns afectats, les parts acorden fixar de mutu acord el justipreu expropiatori de la finca descrita a l'apartat I dels antecedents en la quantitat global per tots els conceptes de **15.000 €** (quinze mil euros), quantitat en la qual ja s'inclou el premi d'afecció.

Els béns i drets afectats, les seves dades i característiques, són els que figuren en la relació detallada respecte de la qual es dóna la total conformitat. S'acompanya a aquesta acta, com a document annex número 1, còpia compulsada de la relació de béns i drets i el plànol en el qual s'identifica inequívocament l'objecte de l'expropiació.

D'acord amb el que disposa l'article 8 de la Llei de 16 de desembre sobre Expropiació Forçosa, les finques expropiades s'adquireixen lliures de càrregues. Per tant, l'import del justipreu pactat comprèn tota eventual indemnització pels perjudicis derivats de la ràpida ocupació, així com el premi d'afecció, danys i guanys perduts i per tota la resta de drets i interessos que puguin correspondre a l'expropiat; essent a càrrec d'aquest, les indemnitzacions que pugui reclamar qualsevol tercer, inclosos arrendataris i ocupants amb o sense títol, amb motiu de l'expedient d'expropiació de les finques assenyalades, i quantes reclamacions puguin promoure persones lligades a l'expropiat per contracte de treball o de qualsevol altre mena.

TERCER.- PAGAMENT DEL JUSTIPREU i RENÚNCIA ALS INTERESSOS DE DEMORA.

L'Ajuntament de Torelló i la propietària del bé que s'expropia pacten que el seu pagament s'efectuarà en el moment de signar l'acta de pagament i ocupació dels terrenys, abans del dia 31/12/2012.

QUART.- OCUPACIÓ I PAGAMENT.

Ambdues parts es comprometen a subscriure les corresponents actes de pagament – en els termes del pacte anterior- i ocupació, moment a partir del qual l'Ajuntament de Torelló procedirà a prendre possessió de la finca i quedarà alliberat el propietari expropiat de qualsevol responsabilitat pel compliment dels deures d'ús, conservació i rehabilitació de la finca establerts per la legislació urbanística.

CINQUÈ.- VIGÈNCIA DEL CONVENI.

Aquest conveni obliga al propietari expropiat des del moment de la seva signatura i, pel que fa a l'Ajuntament de Torelló, tindrà plena efectivitat un cop hagi estat ratificat expressament pel Ple de la Corporació. En cas contrari quedarà automàticament sense efecte.

En qualsevol cas, des de la seva entrada en vigor, el conveni tindrà plena vigència fins el moment en què s'acrediti el compliment de les obligacions que en constitueixen el seu objecte.

SISÈ.- BONA FE I DILIGÈNCIA EN EL COMPLIMENT DEL CONVENI.

Les parts, per al desenvolupament i l'execució d'aquest conveni, que lliure i voluntàriament subscriuen, es comprometen a actuar amb la major bona fe i diligència, possibles, a efectes de permetre el compliment dels objectius previstos en el mateix, en els termes i formes en què queden convinguts i sempre de conformitat amb la legislació vigent.

SETÈ.- JURISDICCIÓ COMPETENT.

Per dirimir qualsevol controvèrsia jurídica que sorgeixi en l'aplicació del conveni seran d'aplicació, amb exclusió de tot altre procediment, jurisdicció i fur, el procés administratiu i el contenciós administratiu, sotmetent-se les parts als tribunals del domicili de l'Ajuntament de Torelló que fossin competents per a conèixer de les qüestions que se suscitin.

I, perquè així consti, en prova de conformitat, les parts que pacten signen un exemplar per triplicat del conveni davant meu, el secretari, que dono fe de l'acte.

INTERVENCIIONS:

SRA. ROSER MAS:

Està molt bé! Ens felicitem per haver aconseguit un dels espais del carrer en aquestes condicions; ara, el que ens preocupa, és veure si això condicionarà poder aconseguir l'altre terreny que hi ha en aquest lloc, i condicionarà, per tant, en el seu moment, poder fer la urbanització del carrer tal com pertoca.

De totes maneres, hi votarem a favor, evidentment, perquè el tracte ha estat correcte, i el que ens preocupa només és si el tracte amb l'altra parcel·la serà més complicat amb això.

SR. JOSEP M. SOLDEVILA:

Nosaltres ens abstindrem, i diré el motiu: reconeixem que aquesta senyora estava pagant una cosa que no li servia per a res; reconeixem que l'Ajuntament ens hi hem de ficar a favor d'ella i solucionar-li els problemes, però ara actualment, no crec que ens haguem de gastar diners per això! podrien tenir una altra funció, per exemple, esperar una mica per anar una mica més bé de romanent o del que sigui, i de moment, no cobrar-li les contribucions a aquesta senyora, si realment ha pagat més del compte. Ho veuria més lògic que expropiar-li en aquests moments; si els haguéssim tingut en pressupost, diria que d'acord, però ho hem hagut de treure d'allà on hem pogut!
Per tant, ens abstindrem en aquesta proposta.

SR. JAUME VIVET:

Una mica en resposta al que deies tu, Roser: ja s'ha fet una reunió amb l'altre veí. Estem esperant que ens doni una resposta.

I en quant a tu, Josep M, l'expropiació ens la van demanar; la poden demanar i si te la demanen l'has de fer.

SR. JOSEP M. SOLDEVILA:

Però em refereixo a què hauria pogut estar l'any vinent, que ja estem acabant! Posar-ho en un pressupost, i preveure-ho i no agafar-ho ara.

SR. JAUME VIVET:

Tant se val! Aquest any o l'any vinent, s'ha de fer i ja està! S'ha fet!

VOTACIÓ:

La proposta s'aprova per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, atenent al resultat que s'especifica a continuació:

- Vots favorables: 14, dels regidors i les regidores dels grups municipals de CiU, del PSC-PM, de JpT-ERC-AM i d'ICV-EUiA-E.
- Vots desfavorables: 0.
- Abstencions: 3, dels regidors del grup municipal de PxC.

2.3.2. Aprovació d'una esmena a l'acta de les operacions de delimitació entre el municipi de Torelló i Sant Vicenç de Torelló de data 18-11-2010.

ACORD:

RELACIÓ DE FETS:

1.- L'Ajuntament de Torelló per acord del plenari municipal en sessió celebrada en data de 28 de juny de 2010 va acordar iniciar l'expedient per iniciar els treballs de delimitació dels termes municipals de Torelló i Sant Vicenç de Torelló.

Es va notificar a tots els propietaris afectats per la línia de delimitació que els treballs per delimitar els dos termes municipals es portarien a terme el dia 18 de novembre de 2010.

Els documents oficials de partida utilitzats pel desenvolupament de les operacions de delimitació entre els municipis de Torelló i Sant Vicenç de Torelló són:

“Acta de la operació practicada para reconocer la línea del término y señalar los mojones comunes a los términos municipales de Torelló y San Vicente de Torelló, pertenecientes ambos a la provincia de Barcelona “ de 6 de juliol de 1921 i els quaderns topogràfics annexes realitzats per l'institut Geogràfic i Estadístic Espanyol de 5 d'abril de 1923.

“Acta adicional a la operació practicada para reconocer la línea de término y señalar los mojones comunes a los términos municipales de Torelló y San Vicente de Torelló pertenecientes ambos a la provincia de Barcelona de 9 de setembre de 1949”.

En base a aquesta documentació, la Direcció General d'Administració Local i l'Institut Cartogràfic de Catalunya, van elaborar el document Replantejament de la línia de delimitació entre els termes municipals de Torelló i Sant Vicenç de Torelló, Fites F1 a F15, de 28 de juliol del 2008, de les quals se n'han localitzat físicament un total de sis (F1,F2,F3-,F6;F11 i F12).

2.- El plenari municipal en sessió celebrada el dia 29 de novembre de 2.010 va acordar aprovar l'acta de les operacions de delimitació entre els termes municipals de Torelló i Sant Vicenç de Torelló aixecada el dia 18 de novembre de 2.010.

3.- En data de 15 d'octubre d'enguany, registre d'entrada núm. 4639/2012, la Direcció General d'Administració Local ens ha tramès una esmena a l'acta de les operacions de delimitació aprovada per acord del plenari municipal en sessió celebrada el dia 29 de novembre de 2.010. S'ha presentat una esmena a l'Acta en relació a les descripcions de les fites quarta (F4) i onzena (F11).

FONAMENTS DE DRET:

PRIMER.- L'article 31 del Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya regula que l'acta corresponent a les operacions de delimitació, amb els documents complementaris, s'han de sotmetre al ple dels ajuntaments afectats, per tal que n'acordin l'aprovació amb el quòrum de la majoria absoluta del nombre legal dels seus membres, en el termini màxim de tres mesos comptadors a partir de la data de les operacions de delimitació. En el cas que tots els acords siguin favorables a la delimitació proposada en l'acta, el Departament de Governació i Administració Públiques ha de publicar la delimitació acordada al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des de la recepció dels acords.

És per tot això que, a proposta d'/de Secretaria, i vist el dictamen de la C. I. d'administració, economia i hisenda, recursos humans, règim intern i seguretat, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda:

PRIMER.- APROVAR l'esmena a l'Acta de les operacions de delimitació entre els termes municipals de Torelló i Sant Vicenç de Torelló aixecada el dia 18 de novembre de 2010 i aprovada per acord del plenari municipal en sessió celebrada el dia 29 de novembre de 2.010.

SEGON.- NOTIFICAR el present acord a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló i a la Direcció General d'Administració Local per la seva publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

VOTACIÓ:

La proposta s'aprova per unanimitat dels membres de la Corporació.

2.3.3. Aprovació de l'alteració dels termes municipals de Torelló i Sant Vicenç de Torelló

ACORD:

RELACIÓ DE FETS:

1.- El plenari municipal en sessió celebrada en data de 29 de novembre de 2010 va acordar, amb el quòrum de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, la delimitació del terme municipal entre Torelló i Sant Vicenç de Torelló d'acord a l'acta aixecada el dia 18 de novembre de 2010. Així mateix, l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló en sessió celebrada en data de 22 de desembre de 2010, amb el quòrum de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, va aprovar l'acta de les operacions de delimitació entre els termes municipals de Torelló i Sant Vicenç de Torelló aixecada el dia 18 de novembre de 2.010.

2.- En l'Acta es va fer constar que les dues Comissions de delimitació dels municipis de Torelló i Sant Vicenç de Torelló manifestaven la voluntat d'iniciar un expedient d'alteració per tal de consensuar una línia definitiva de terme a favor de les realitats socials, geogràfiques i urbanístiques existents als dos municipis.

3.- Atès que aquesta delimitació dels dos termes no coincideix amb la realitat geogràfica, administrativa i urbanística dels dos ajuntaments, per acord del mateix ple municipal en sessió celebrada en data de 29 de novembre de 2.010 es va acordar incoar expedient per alterar els termes municipals de Torelló i Sant Vicenç de Torelló i es va acordar que fos l'Ajuntament de Torelló l'ens instructor de l'expedient.

4.- Es va redactar el document que ha de servir de base de l'alteració del terme municipal que consta dels documents següents:

- a) Memòria justificativa de la concurrència dels requisits necessaris per dur a terme l'alteració que es proposa i acreditació de la suficiència de recursos per prestar els serveis mínims obligatoris.

- b) Plànol de la nova delimitació de la zona objecte de l'alteració dels termes municipals a escala 1: 5.000 o més gran.
- c) Divisió de béns i superfícies de la nova delimitació..

5.- Per acord del plenari municipal en sessió celebrada en data de 2 de maig de 2012 es va acordar aprovar l'inici de l'expedient d'alteració del terme municipal entre l'Ajuntament de Torelló i Sant Vicenç de Torelló, es va acordar sotmetre'l a exposició pública pel termini de 60 dies per tal que qualsevol persona pogués efectuar les alegacions que estimés pertinents.

6.- L'expedient ha estat exposat al públic al BOP de 21 de maig de 2012, al DOGC de data 30 de setembre de 2012 i a la seu electrònica municipal des del dia 22 de maig fins el 30 de juliol d'enguany.

7.- Durant el termini d'exposició pública no s'han presentat alegacions.

8.- Es va sol·licitar informe al Consell Comarcal d'Osona, a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló i a la Diputació de Barcelona.

9.- En data de 28 de juny de 2012 el Consell Comarcal d'Osona va trametre certificat de l'acord de la Comissió Permanent del Ple adoptat en sessió del dia 13 de juny de 2012 en què es va acordar informar favorablement l'expedient d'alteració del terme municipal de Torelló i Sant Vicenç de Torelló.

10.- En data de 30 de juliol de 2012 l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló va trametre certificat de l'acord del plenari municipal adoptat en sessió de data 18 de juliol de 2012 en què es va acordar informar favorablement la proposta d'alteració de terme i es demanava que s'incorporessin les fitxes corresponents al terme municipal de Sant Vicenç de Torelló que no constaven a l'expedient.

11.- La Diputació de Barcelona ha dictat la resolució 8956/12, de data 19 d'octubre de 2012 que acorda informar favorablement l'expedient d'alteració del terme municipal entre els municipis de Torelló i Sant Vicenç de Torelló.

FONAMENTS DE DRET:

PRIMER.- L'article 9 a 15 del Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya regula el procediment d'alteració dels termes municipals.

La iniciació dels expedients d'alteració correspon als ajuntaments que l'han d'aprovar amb la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació. A l'acord d'inici de l'expedient s'ha d'adjuntar una memòria justificativa de la concurrència d'alguns dels supòsits d'alteració de termes municipals i els ha d'instruir l'Administració que ha promogut la iniciativa. Quan es produeixin iniciatives concurrents per part de diferents ens locals, la instrucció de l'expedient correspon al que determinin els mateixos ens locals que han exercit la iniciativa.

A l'expedient s'han d'incorporar, com a mínim els documents següents:

- a) Memòria justificativa de la concurrència dels requisits necessaris per dur a terme l'alteració que es proposa i acreditació de la suficiència de recursos per prestar els serveis mínims obligatoris.
- b) Plànol de la nova delimitació de la zona objecte de l'alteració dels termes municipals. En el cas que l'expedient afecti zones urbanes, el plànol haurà de ser a escala 1: 5.000 o més gran.
- c) Divisió de béns, drets, accions, usos públics o aprofitaments i també la de les obligacions, deutes i càrregues i l'assignació de personal.
- d) Si s'escau els pactes intermunicipals que s'hagin establert entre els municipis interessats.
- e) Tots els altres documents, informe i reclamacions que s'hagin produït en el tràmit d'instrucció de l'expedient.

L'Administració encarregada de la instrucció de l'expedient l'ha de sotmetre a informació pública, per un període mínim de 60 dies, mitjançant l'exposició pública en el tauler d'anuncis corresponent i la publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya. Finalitzat aquest tràmit, l'expedient, juntament amb les al·legacions presentades dins el tràmit d'informació pública s'ha de sotmetre a informe dels ens locals afectats que no l'han promogut. En el cas que, com a conseqüència de l'assumpció dels informes que preveu l'apartat anterior, variés substancialment la proposta d'alteració de termes municipals, l'ens instructor ha d'adequar la documentació presentada. Finalment l'ens local corresponent ha d'adoptar un acord, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, sobre la procedència de l'alteració i sobre les reclamacions i les al·legacions presentades.

L'expedient s'ha de trametre al departament de Governació i Administracions Públiques. La Direcció General d'Administració Local ha d'elaborar un informe sobre la seva procedència en el termini de dos mesos. L'expedient complert s'ha de trametre a informe de la Comissió de Delimitació Territorial i a dictamen de la Comissió Jurídica Assessora successivament, les quals disposen d'un termini de dos mesos per emetre el seu dictamen. Simultàniament a la sol·licitud del dictamen de la Comissió Jurídica Assessora, la tramitació de l'expedient s'ha de posar en coneixement de l'Administració de l'Estat. La resolució definitiva de l'expedient s'ha de fer per decret del Govern de la Generalitat i s'ha de publicar al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al Boletín Oficial del Estado.

És per tot això que, a proposta d'/de **Secretaria**, i vist el dictamen de la **C. I. d'administració, economia i hisenda, recursos humans, règim intern i seguretat**, el Ple de l'Ajuntament, per **unanimitat**, acorda:

PRIMER.- APROVAR l'expedient d'alteració dels termes municipals entre l'Ajuntament de Torelló i Sant Vicenç de Torelló que ha estat instruït per l'Ajuntament de Torelló, tal com consta en la proposta aprovada per acord del plenari de l'ajuntament de Torelló de data 2 de maig de 2012, incorporant les fitxes cadastrals del municipi de Sant Vicenç de Torelló.

SEGON.-TRAMETRE l'expedient al Departament de Governació i Administracions Públiques per tal que emeti informe sobre la seva procedència en el termini de dos mesos i, en cas que l'informe sigui favorable a la procedència de l'alteració, impulsi els següents tràmits fins a la resolució definitiva de l'expedient que s'ha de fer per decret del Govern de la Generalitat i posterior publicació al DOGC.

TERCER.- NOTIFICAR el present acord a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló pel seu coneixement i efectes oportuns.

VOTACIÓ:

La proposta s'aprova per unanimitat dels membres de la Corporació.

2.3.4. Modificació de fitxers de dades de caràcter personal

ACORD:

RELACIÓ DE FETS:

Primer.- Per acord del Ple municipal en sessió ordinària del dia 26 de març de 2012 es va aprovar la modificació del fitxer "Registro de las parejas estables" inscrit al Registre General de Protecció de Dades de l'Agència Espanyola de Protecció de Dades (AEPD) amb el codi d'inscripció 1961150008 i es va publicar al BOP de Barcelona de 19 d'abril de 2012.

L'Ajuntament de Torelló va trametre en data 15 de juny de 2012, registre sortida núm. 2012/3214, a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades la sol·licitud de modificació del fitxer.

En data 21 d'agost de 2012, registre d'entrada núm. 2012/3847, l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades va comunicar que atès que el fitxer va ser creat l'any 1996, és necessari que el fitxer s'ajusti als requeriments de contingut previstos al Reglament de desplegament de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal. Per tant, respecte el fitxer "Registre de les parelles de fet", a la disposició de modificació del fitxer cal fer constar, a més de les modificacions que ha tingut el fitxer, els següents extrems, que en el moment de la seva creació no eren obligatoris però que amb la normativa vigent sí que ho són: a) Procedència de les dades. B) Transferències internacionals de dades. C) Nivell seguretat exigible.

Segon.- En data 21 d'agost de 2012, registre d'entrada núm. 2012/3845, l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades va comunicar que en relació a la inscripció de creació dels fitxers "Registre de béns i activitats" i "Gestió tributària" el seu nivell de seguretat és mitjà i per tan, d'acord amb l'article 131 del Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, cal fer la corresponent esmena i publicació de la mateixa.

FONAMENTS DE DRET:

L'article 20 de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal (en endavant LOPD) disposa en relació a la creació, modificació i supressió de fitxers que aquests procediments només podran realitzar-se mitjançant disposició general publicada al Butlletí Oficial de l'Estat o al Diari Oficial corresponent.

L'article 54 del Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades, determina el contingut de la disposició o acord de modificació de fitxers.

L'article 131 del Reial Decret 1720/2007, determina el termini per esmenar i publicar la disposició general.

L'article 15 de la Llei 5/2002, de 19 d'abril, de l'Agència Catalana de Protecció de Dades regula el Registre de Protecció de Dades de Catalunya i assenyala els fitxers objecte d'inscripció en el mateix.

Atès que d'acord amb l'article 22.2 d) de la Llei 7/1985, de bases del règim Local, correspon al Ple municipal l'aprovació de les ordenances.

Per tot això, se sotmet a dictamen de la C. I. d'administració, economia i hisenda, recursos humans, règim intern i seguretat, l'adopció dels acords que segueixen:

És per tot això que, a proposta d'/de Secretaria, i vist el dictamen de la C. I. d'administració, economia i hisenda, recursos humans, règim intern i seguretat, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar la modificació del fitxer "Registre de les parelles estables" inscrit en el Registre General de Protecció de Dades de l'Agència Espanyola de Protecció de Dades amb el codi d'inscripció 1961150008, que es relaciona a l'annex I.

Segon.- Aprovar la modificació dels fitxers "Registre de béns i activitats" i "Gestió tributària", la inscripció de creació dels quals està suspesa en el Registre de Protecció de Dades de Catalunya de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades, que es relaciona als annexos II i III.

Tercer.- Ordenar la publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de la disposició de modificació dels fitxers esmentats als annexos I, II i III.

Quart.- Sol·licitar a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades de Catalunya la inscripció de la modificació del fitxer "Registre de les parelles estables" inscrit en el Registre General de Protecció de Dades de l'Agència Espanyola de Protecció de Dades amb el codi d'inscripció 1961150008.

Cinquè.- Sol·licitar a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades la inscripció de creació dels fitxers "Registre de béns i activitats" i "Gestió tributària", actualment suspesa, amb les modificacions esmentades als annexos II i III.

ANNEX I

Modificació del fitxer "Registro de las parejas estables" que té el codi d'inscripció 1961150008 al Registre General de Protecció de Dades de l'Agència Espanyola de Protecció de Dades (AEPD)

Es modifica els apartats "Nom del fitxer i tipus de tractament", "Procedència de les dades i procediment de recollida", "Transferències internacionals de dades" i "Nivell de seguretat exigible", quedant de la següent manera:

NOM DEL FITXER I TIPUS DE TRACTAMENT

Nom del fitxer: Registre de les parelles estables

Tipus de tractament: Manual i Automatitzat

PROCEDÈNCIA DE LES DADES I PROCEDIMENT DE RECOLLIDA:

Procedència de les dades: El propi interessat o el seu representant legal.

Col·lectius o categories d'interessats: Persones que sol·liciten la inscripció.

Procediment de recollida de dades: Formularis, impresos, i altres documents en suport paper o per transmissió electrònica, via pàgina web, correu electrònic o altres suports.

MESURES DE SEGURETAT:

Nivell de seguretat adoptat: bàsic

TRANSFERÈNCIES INTERNACIONALS DE DADES:

No es produeixen transferències internacionals de dades

ANNEX II

Modificació del fitxer “Registre de béns i activitats” la inscripció de creació del qual en el Registre de protecció de dades de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades de Catalunya està actualment suspesa.

Es modifica l'apartat “Nivell de seguretat exigible”, quedant de la següent manera:

MESURES DE SEGURETAT:

Nivell de seguretat adoptat: mitjà

ANNEX III

Modificació del fitxer “Gestió tributària” la inscripció de creació del qual en el Registre de protecció de dades de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades de Catalunya està actualment suspesa.

Es modifica l'apartat “Nivell de seguretat exigible”, quedant de la següent manera:

MESURES DE SEGURETAT:

Nivell de seguretat adoptat: mitjà

VOTACIÓ:

La proposta s'aprova per unanimitat dels membres de la Corporació.

2.4. URBANISME

2.4.1. Aprovació del text refós de la Modificació Puntual del Pla General en l'àmbit del Pla Especial "Ges Centre" i la finca municipal del carrer Rocaprevera, 30

ACORD:

RELACIÓ DE FETS:

1. En data 25 de juliol de 2011, per acord del plenari municipal, es va aprovar provisionalment la Modificació Puntual del Pla General en l'àmbit del Pla especial "GES CENTRE" i la finca municipal del carrer Rocaprevera 30", redactada per l'arquitecte Ramon Colomer i Oferil, per convertir-les en un Pla d'Actuació Urbanística (PAU).
2. En data 22 de desembre de 2011, registre d'entrada núm. 5928, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, ha tramès a l'Ajuntament l'acord adoptat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Comarques Centrals, en sessió de 14 de desembre de 2011, pel qual es deixava en suspens l'aprovació definitiva de la modificació fins a la presentació d'un text refós, per duplicat, verificat per l'òrgan que va atorgar l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori entre d'altres les següents prescripcions:
 - 2.1.- Sol·licitar informe de la Direcció General de Comerç.
 - 2.2.- Completar el document amb l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada informat per l'òrgan competent.
 - 2.3.- Incorporar les prescripcions de l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua de 20 d'abril de 2.010 i d'11 d'agost de 2.011.
 - 2.4.- Cal ajustar els paràmetres de sostre i densitat pel que fa a la zona d'habitatge de protecció oficial per tal d'adaptar-se a les superfícies màximes d'habitatge protegit d'acord amb la normativa sectorial d'aplicació i reconsiderar la tipologia a emprar a l'hora d'implantar aquests habitatges.
 - 2.5.- Cal, pel que fa a l'article 75 de la normativa urbanística que regula la clau Ggc, en l'apartat d'accessos, suprimir la determinació que es permetran els accessos peatonals directament des del parc i establir que l'accés a les parcel·les i a les edificacions en aquesta clau haurà de ser des dels carrers València i la prolongació del carrer del Molí de Malianta, i mai des dels espais lliures confrontants.
 - 2.6.- Cal garantir l'accés adequat a la parcel·la qualificada amb la clau Jgc des de la via pública, atès que d'acord amb el plànol d'ordenació, s'accedeix principalment des de la zona verda.
 - 2.7.- Cal preveure la reserva d'aparcaments per cadascun dels usos a implantar en l'àmbit, d'acord amb el decret 344/2.006 de mobilitat i d'acord amb el Decret 1/ 2.009 d'ordenació dels equipaments comercials.
 - 2.8.- Cal completar l'estudi d'avaluació econòmica i l'estudi de viabilitat econòmica.
- 3.- En data de 28 de desembre de 2.011 es sol·licita informe a la Direcció General de Comerç. En data 29 de febrer de 2.012, s'ha emès informe favorable amb determinades prescripcions.
- 4.- En data 5 de juny de 2012, per decret de l'alcaldia, es va aprovar l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada de la Modificació Puntual del Pla General en l'àmbit del Pla Especial "Ges Centre" i la finca municipal del carrer Rocaprevera, 30, redactat per l'arquitecte Ramon Colomer Oferil. L'acord ha estat sotmès a informació pública pel període de vint dies, per mitjà dels edictes publicats al Diari El Periódico de data 8 de juny

de 2012, al BOP. de data 19 de juny de 2012, al web i al tauler d'edictes municipal. En data 7 de juny de 2012, registre de sortida núm. 3097, es va sol·licitar el corresponent informe al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Direcció General de Transports i Mobilitat de la Generalitat de Catalunya. En data 14 d'agost de 2012, registre d'entrada núm. 3790, s'ha rebut l'informe favorable emès per la Direcció General de Transports i Mobilitat de la Generalitat de Catalunya.

5.- En data 19 d'octubre de 2012, registre d'entrada núm. 4708, l'arquitecte redactor Ramon Colomer Oferil, presenta 4 còpies a l'ajuntament del text refós de la Modificació Puntual del Pla General en l'àmbit del Pla especial GES CENTRE i la finca municipal del carrer Rocaprevera 30, per convertir-les en un Pla d'Actuació Urbanística (PAU), que incorpora les prescripcions detallades en l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Comarques Centrals, en sessió de 14 de desembre de 2011, per la seva aprovació.

6.- En data 5 de novembre de 2012, l'arquitecte municipal emet informe favorable, en relació al text refós presentat, ja que constata que s'han complimentat els condicionants establertes en l'acord de data 14 de desembre de 2011.

FONAMENTS DE DRET:

PRIMER.- L'aprovació inicial i l'aprovació provisional dels plans d'ordenació urbanística municipal correspon al plenari municipal. Un cop adoptat l'acord d'aprovació inicial s'ha de posar a informació pública pel termini d'un mes a través d'edictes que s'inseriran al butlletí oficial de la província i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal.

Simultàniament al tràmit d'informació pública del pla s'ha de sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llur competència sectorial els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes llevat, que una disposició n'autoritzi un de més llarg. En el cas que analitzem s'ha sol·licitat informe al Departament de Medi Ambient i Habitatge, a l'Agència Catalana de l'Aigua, a la Direcció General de Promoció de l'Habitatge, al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Direcció General de Transports i Mobilitat de la Generalitat de Catalunya i a la Direcció General de Comerç.

Un cop rebuts els informes i sotmesa la proposta a aprovació inicial procedirà adoptar l'acord d'aprovació provisional per part del plenari municipal amb el quòrum de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació i es trametrà a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les comarques centrals.

SEGON.-L'article 22.2 C) i 47.2 II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en concordança amb l'article 53.1 s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i del règim local de Catalunya atorguen la competència per efectuar les aprovacions provisionals de les modificacions de planejament general correspon al plenari municipal que l'ha d'adoptar amb la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.

Per tot això, se sotmet, a dictamen de la C. I. de territori i urbanisme, promoció econòmica i medi ambient, l'adopció dels acords que segueixen:

És per tot això que, a proposta d'/de Serveis Territorials, i vist el dictamen de la C. I. de territori i urbanisme, promoció econòmica i medi ambient, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda:

Primer.- APROVAR el text refós de Modificació Puntual del Pla General en l'àmbit del Pla especial GES CENTRE i la finca municipal del carrer Rocaprevera 30, redactada per l'arquitecte Ramon Colomer i Oferil, per convertir-les en un Pla d'Actuació Urbanística (PAU). Aquest text inclou les prescripcions establertes en l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Comarques Centrals, en sessió de 14 de desembre de 2011, i el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic i en format de tractament de textos, en compliment de l'article 17.6 del Reglament de la Llei d'urbanisme i de l'ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol.

Segon.- TRAMETRE l'acord i el text refós, per duplicat i en suport informàtic, degudament diligenciat, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Comarques Centrals, perquè es procedeixi si escau a l'aprovació definitiva de la modificació.

VOTACIÓ:

La proposta s'aprova per unanimitat dels membres de la Corporació.

2.4.2. Aprovació definitiva de la Modificació puntual del Pla parcial La Creu I per implantar un centre comercial.

ACORD:

RELACIÓ DE FETS:

1.- El Pla Parcial La Creu I, es va aprovar definitivament el 20 de juny del 2001. S'ha executat la urbanització, que es va recepcionar definitivament el 24 de març del 2010 i la reparcel·lació ha estat inscrita al Registre de la propietat de Vic.

2.- En data 27 de març de 2012, registre d'entrada 2012/1525, en Jordi Oller Campdelacreu, administrador de la societat HABITATGES L'EIX SA, va entrar un escrit a l'ajuntament i un exemplar del projecte de "Modificació Puntual del PP La Creu I", per possibilitar la implantació d'un establiment comercial a una illa de parcel·lació residencial, que també admetia l'ús comercial

3.- En data 21 de maig de 2012, l'arquitecte municipal va emetre informe previ arran de la presentació de l'esmentada documentació, fent constar una sèrie de consideracions que s'havien de completar per poder tramitar la modificació del Pla parcial La Creu I.

4.- En data 23 de maig de 2012, registre de sortida 2012/2720, es va comunicar a la propietat, perquè aportessin la documentació complementària exigida.

5.- En data 7 de juny de 2012, registre d'entrada 2012/2774, la propietat presenta quatre exemplars del projecte modificat, d'acord amb les consideracions que es detallaven en l'informe emès per l'arquitecte municipal en data 21 de maig de 2012.

6.- En data 13 de maig de 2012, l'arquitecte municipal emet informe favorable en relació al projecte modificat presentat, per a ubicar una activitat comercial al polígon del Pla Parcial de "La Creu I", entenent que de cara a l'aprovació definitiva de la modificació, s'haurà de disposar del projecte de la rotonda degudament complimentat.

7.-La Junta de Govern Local en sessió celebrada en data de 18 de juny de 2012 va acordar aprovar inicialment la modificació puntual del Pla Parcial La Creu I per la implantació d'un establiment comercial.

8.- Es va sol·licitar informe al servei d'Infraestructures viàries i mobilitat de la Diputació de Barcelona, a la Direcció General de Transport i Mobilitat i a la Direcció General de Comerç i informe previ a la Direcció General d'ordenació del Territori i Urbanisme.

9.- Es va publicar edicte al BOP de data 2 de juliol de 2012, al diari El Periódico de 21 de juny de 2012 durant el termini d'un mes, que al coincidir amb el mes d'agost es va prorrogar l'exposició pública pel termini d'un altre mes finalitzant el dia 3 de setembre de 2012, i al web municipal.

10.- Durant el període d'exposició pública es van presentar dues al·legacions:

1.- El Sr. Guillem Masdevall Vilar en data de 3 de setembre de 2012 ; Registre d'entrada núm. 3972/12.

2.- El Sr. Carlos Arranz Albó en data de 3 de setembre de 2012, Registre d'entrada núm. 4555/12.

11.- En data de 18 de setembre d'enguany la Diputació de Barcelona va emetre informe favorable.

12.- La Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en sessió duta a terme el dia 21 de setembre de 2012 va emetre informe favorable a la proposta presentada, a l'efecte de l'article 87 del text refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost i modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer.

13.- En data de 25 de setembre de 2012 la Direcció general de Transports i Mobilitat va emetre informe favorable si bé condicionat a la resolució d'unes mancances detectades.

14.- En data de 5 d'octubre de 2012 la Direcció General de Comerç va emetre informe favorable.

15.- En data de 31 d'octubre d'enguany la societat Habitatges l'Eix S.A, ha presentat 3 exemplars del projecte de modificació de Pla parcial La Creu I incorporant les recomanacions dels informes sectorials, 3 exemplars del projecte per la construcció de la rotonda a construir a la carretera BV-5224 del PK 4+870 al PK 4+950 i 3 exemplars del projecte d'urbanització per l'ampliació de la ronda del Puig, en el tram que llinda amb el pla Parcial la Creu I, i 3 exemplars del projecte d'urbanització per la perllongació del C/ Sant Jordi.

16.- En data de 5 de novembre de 2012 l'arquitecte municipal ha emès informe favorable per aprovar definitivament el pla parcial.

17.- En data de 12 de novembre de 2012 la Secretària ha emès informe en relació a les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública.

FONAMENTS DE DRET:

PRIMER.- AL·LEGACIONS PRESENTADES PER PART DEL Sr.. GUILLEM MASDEVALL VILAR.

1.- Objectiu de la modificació puntual del Pla Parcial La Creu I.

L'interessat manifesta que la modificació es fa exclusivament per iniciativa d'uns particulars en benefici seu i que no es troba justificat.

L'objectiu de la modificació, tal com bé definit en l'objecte de la memòria, és unir el sostre comercial previst a les plantes baixes de l'illa central del PPU La Creu I, en un únic solar, renunciant a la vegada al sostre residencial de 7.055 m2. previst en la mateixa illa.

La justificació de la proposta queda plenament justificada en l'apartat 2.5 referent a la memòria de l'actuació on es justifiquen els interessos públics i privats en joc ja que davant la previsió que el sector quedi sense edificar es preveu la possibilitat de qualificar aquesta illa com a zona comercial per tal de possibilitar la construcció d'un equipament comercial que afavoreixi la dinamització del sector, la construcció de nous llocs de treball i l'ampliació de l'oferta comercial.

2.- Existència d'un conveni urbanístic ocult.

La part interessada manifesta que la modificació és nul·la perquè prové d'un conveni urbanístic que no s'ha aprovat ni s'ha exposat al públic, ni s'ha inclòs dins l'expedient.

Aquesta fonamentació és del tot errònia ja que l'ajuntament de Torelló, en cap moment, ha signat cap conveni amb cap empresa i, per aquest motiu, no consta a l'expedient.

Com molt bé preveu l'article 104 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, els convenis urbanístics obliguen exclusivament les parts i, en cap cas, condicionen les competències públiques en matèria de planejament.

L'ajuntament no ha subscrit cap conveni, perquè totes les determinacions que ha de regular el planejament es troben compreses dins de la modificació de planejament on es contemplen totes les obligacions que assumirà el promotor del pla sense que sigui necessari cap conveni urbanístic que fixi altres obligacions ja que és el propi pla que regula les obligacions que haurà de complir el promotor (pla d'etapes, pla de mobilitat, normes urbanístiques), sense que calgui cap conveni urbanístic per detallar-les.

3.- Modificació no motivada per l'interès general. Desviació de poder. Precedents. Alteració del planejament general en coberta.

En aquest apartat es torna fer la mateixa incidència que en el fonament 1 en què manifesta que la proposta es fa en benefici d'uns privats. En donem per reproduïts els fonaments adduïts en l'al·legació primera fent incidència en què les propostes de modificació del planejament han de ser valorades per l'òrgan competent i han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats. És evident que el promotor que fa la proposta defensa interessos privats, però, l'ajuntament ha de vetllar per la seva concurrència amb els públics.

L'article 97 del Decret Legislatiu 1/2010, en el seu article 97, preveu els casos en què s'ha de fer una valoració negativa per procedir a aprovar una modificació de planejament i aquests casos són els següents:

- a) *Si comporten un increment del sostre edificable, de la densitat de l'ús residencial o de la intensitat dels usos o la transformació global dels usos previstos anteriorment en el supòsit que el planejament anterior no s'hagi executat i es tracti de terrenys, bé de titularitat pública on s'hagi adjudicat la concessió de la gestió urbanística, bé de titularitat privada que en els cinc anys anteriors van formar part d'un patrimoni públic del sòl i d'habitatge, sense que hi concorrin circumstàncies sobrevingudes que objectivament en legítim la modificació.*
- b) *Quan l'ordenació proposada no és coherent amb el model d'ordenació establert pel planejament urbanístic general vigent o entra en contradicció amb els principis de desenvolupament urbanístic sostenible.*
- c) *Quan l'ordenació proposada comporta una actuació excepcional d'acord amb el planejament territorial, sense que s'hagin apreciat raons d'interès territorial o estratègic, d'acord amb les normes d'ordenació territorial.*
- d) *Quan en la proposta no hi ha una projecció adequada dels interessos públics es considera que no hi ha una projecció adequada dels interessos públics, entre d'altres, en els supòsits següents:*

Primer.-Quan no es dona un compliment adequat de les exigències que estableix l'article 98.1 amb relació amb el manteniment de la superfície i de la funcionalitat dels espais lliures, les zones verdes o els equipaments esportius considerats pel planejament urbanístic com a sistemes urbanístics generals o locals.

Segon.- Quan en un àmbit d'actuació urbanística es redueix la superfície dels sòls qualificats de sistema d'espais lliures públics o de sistema d'equipaments públics en compliment dels estàndards mínims legals, llevat que la qualificació de sistema d'equipament se substitueixi per la d'habitatge dotacional públic, amb els límits i les justificacions que estableix aquesta llei.

Tercer.- Quan es redueix, a nivell de l'àmbit del pla, la superfície dels sòls qualificats d'equipaments de titularitat pública sense que quedi acreditada la suficiència dels equipaments previstos o existents, ni la concurrència d'un interès públic prevalent de destinar els sòls a un altre sistema urbanístic públic.

Quart. Quan es pretén compensar la supressió de la qualificació d'equipament de titularitat pública mitjançant la qualificació com equipaments de sòl de pitjor qualitat o funcionalitat per a la implantació dels usos propis d'aquesta qualificació.

Cinquè.- Quan es pretén compensar la supressió de la qualificació d'equipaments de sòl que ja són de titularitat pública mitjançant la qualificació com equipaments d'altres sòls de titularitat privada, sense que la modificació garanteixi la titularitat pública dels sòls abans que la modificació sigui executiva"

Veiem com no es donen cap dels supòsits que preveu l'article 97.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, per fer una valoració negativa de la proposta. No perjudica als

interessos públics la proposta plantejada ja que no s'afecta els espais lliures, zones verdes ni equipaments esportius.

La part al·legant manifesta que no entén que s'accepti la proposta de modificació per part del promotor, Habitatges l'Eix S.A, ja que té per objecte social "promoción, construcción de edificios y viviendas, bien libremente o acogiendo cuando proceda a las leyes de viviendas de protección oficial, así como naves, locales y garages, etc.". El promotor és el que va promoure el sector de La Creu I, i és el que té legitimitat, d'acord a les previsions de l'article 101.1 del Decret Legislatiu 1/2010, per formular la modificació del pla. El promotor pot formular la iniciativa per la modificació del Pla Parcial per preveure una clau específica de comercial .

Seguidament en aquest apartat la part al·legant es queixa que durant l'any 2000 va sol·licitar una llicència per obrir un establiment comercial d'alimentació a la parcel·la de la seva propietat, la finca registral 3089. Manifesta que l'ajuntament va adoptar l'acord de suspendre l'atorgament de llicències urbanístiques i d'activitats classificades per un termini d'un any i en l'àmbit de tot el municipi per a l'obertura d'establiments comercials d'una superfície superior a 400 m². En la notificació de l'acord es va concedir el pertinent recurs administratiu de reposició a l'interessat per poder recórrer l'acte, sense que fes ús d'aquest dret. Per altra banda, passat l'any de la suspensió de llicències l'interessat podia tramitar la pertinent llicència i no ho va fer.

També presenta còpia d'una instància presentada a Comerç en data de 23 d'abril de 2012 en la que ofereix els seus terrenys, finca registral 3089, per la implantació d'un equipament comercial. Òbviament no ens volem pronunciar en relació a aquesta instància, perquè s'adreça a una altra administració i no fa referència a aquest expedient. En tot cas, és bo destacar que la instància sol·licitant la implantació d'un establiment comercial la fa el Sr. Guillem Masdevall Vilar i no una empresa del sector de la distribució comercial. El mateix, Sr. Masdevall ha fet la petició davant de la Direcció General de Comerç, actuant com a propietari de la parcel·la, de la mateixa manera que ho ha fet Habitatges de l'Eix S.L com a propietària dels terrenys del pla Parcial la Creu I.

Seguidament s'al·lega que la modificació del Pla Parcial és una revisió del Pla General pel fet, que segons afirma, s'està canviant una zona residencial per un polígon comercial sense cap informe tècnic específic procedent de la Direcció de Comerç.

Es va demanar informe a la Direcció General de Comerç el qual es va emetre en data de 5 d'octubre de 2012. Aquest informe és favorable a la previsió de la modificació "d'unir tot el sostre comercial previst a les plantes baixes de l'illa central del PPU La Creu I, en un únic solar, renunciant a la vegada al sostre residencial en la mateixa illa". Es manté el sostre comercial admès i es renuncia a la totalitat del sostre residencial, es proposa una ordenació en parcel·la destinada a usos comercials (amb una superfície de 4.729,90 m² per edificar-hi un sostre de 7.000 m² (3.500 m² en PB i 3.500 m² en PP) i renunciar a l'ús residencial (un sostre de 7.055 m²). Atès que l'àmbit se situa dins la trama urbana consolidada (TUC) de Torelló i que dins d'aquesta es poden implantar petits, mitjans i grans establiments comercials es conclou que la modificació s'adequa als criteris de localització i ordenació de l'ús comercial que s'estableixen en l'article 9 del Decret Llei 1 / 2.009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials.

El fet de mantenir el sostre comercial admès (ara va repartit en les diferents parcel·les residencials) i implantar-lo en una única parcel·la única comercial (renunciant al sostre residencial de 7.055 m²), en cap cas, es pot entendre com una revisió del pla general ja que no suposa un canvi de l'estructura general i orgànica ni en el model d'ordenació o de classificació del sol preestablert, perquè es pugui entendre com una revisió del pla

general, tal com preveu l'article 95 del Decret Legislatiu 1 / 2.010, per entendre que és un supòsit de revisió.

4.- Incompetència de l'òrgan administratiu.

La interessa al-lega que l'òrgan competent per aprovar inicialment la modificació del Pla Parcial és el plenari municipal ja que deriva d'un conveni implícit i pel fet que fins i tot hi ha suspensió de llicències.

Com hem justificat en el punt 2 l'Ajuntament no ha signat cap conveni urbanístic i, per aquest motiu, no figura en l'expedient.

L'article 21.1j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, preveu que és competència de l'alcalde l'aprovació dels instruments de planejament de desenvolupament del planejament general no expressament atribuïts al ple.

L'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, preveu que correspon al plenari municipal l'aprovació inicial del planejament general i l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i demés instruments d'ordenació previstos en la legislació urbanística.

D'acord amb aquestes disposicions queda clar que l'alcalde és competent per aprovar inicialment la modificació d'un pla parcial i que l'aprovació definitiva de la modificació pertoca al plenari municipal.

Per decret de l'alcaldia de data 5 de març de 2012 (publicat al BOP de 26-3-2012) es va delegar a favor de la junta de govern la competència per aprovar els instruments de planejament de desenvolupament del planejament general no expressament atribuïts al ple.

Per altra banda, es va aprovar la suspensió de llicències ja que és una obligació legal que atribueix l'article 73.2 del Decret Legislatiu 1/2010, que preveu que "l'aprovació inicial dels instruments de planejament urbanístic obliga l'administració competent a suspendre l'atorgament de llicències, en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic". La suspensió de llicències l'ha d'aprovar l'òrgan competent per aprovar inicialment el planejament o la seva modificació i, en aquest cas, pertoca a la junta de govern local.

5.- Estudi Econòmic Interessat.

L'al-legant manifesta que no es realitza la comparativa que suposaria per l'Ajuntament el manteniment de l'ús i qualificació actual.

Quan es planteja una modificació de planejament derivat l'informe de sostenibilitat econòmica s'ha de realitzar en base a la modificació proposada per tal de poder justificar la suficiència financera de l'actuació. No s'ha de realitzar la comparativa amb la regulació vigent ja que la justificació econòmica del Pla Parcial del sector ja es va fer en el moment d'aprovar el planejament derivat.

La proposta d'una modificació del planejament derivat ha d'incorporar un informe de sostenibilitat econòmica que ha de preveure la ponderació de l'impacte de les actuacions previstes en les finances municipals i el cost del manteniment de les infraestructures als efectes precisament de poder justificar que la nova proposta és viable des del punt de vista econòmic.

L'informe de sostenibilitat econòmica s'ha de fer en relació a la modificació proposada, però no a la comparativa amb la regulació vigent fins aquell moment. La comparativa només es preveu en l'article 99 del Decret Legislatiu 1/2010 en els supòsits allà contemplats en cas de modificacions del pla general i aquest o és el supòsit del cas que ens ocupa.

6.- Avaluació de la Mobilitat Generada i urbanització complementària.

L'al·legant manifesta que es detallen les possibles solucions a "un problema que ràpidament s'intueix com és la de facilitar l'accés al centre comercial". Afegeix que no es motiva, perquè s'opta per aquesta solució i no altres possibles i quin impacte real té en el municipi l'ampliació de la Ronda del Puig projectada ni la cruïlla amb el C/ Manlleu.

El Decret 344/2.006, de 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada exigeix que per les aprovacions o modificacions de planejament urbanístic derivat que tinguin per objectiu la implantació de nous usos o activitats caldrà redactar un estudi d'avaluació de la mobilitat generada que haurà de contenir les determinacions previstes en l'article 13 del Decret.

L'article 19 del Decret 344/2.006 preveu que l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada ha d'incorporar una proposta de finançament dels diferents costos generats per l'increment de mobilitat degut a la nova actuació i establir l'obligació de les persones propietàries, en els termes fixats per la legislació urbanística, de costejar i, si escau, executar la urbanització, així com les infraestructures de connexió amb les principals xarxes de circulació de vehicles o el reforçament d'aquestes, quan sigui necessari com a conseqüència de la magnitud de l'actuació.

El que es preveu en l'estudi de mobilitat són les obres necessàries d'urbanització per garantir la mobilitat que generarà la implantació d'un centre comercial, preveient a costa del promotor, les obres de connexió amb les dues artèries viàries bàsiques de circulació que són el C/ Manlleu i la Ronda del Puig per tal de garantir que l'activitat comercial se situï en una trama urbana que tingui els accessos dimensionats correctament pel trànsit que es generarà.

SEGON.- AL·LEGACIONS PRESENTADES DEL SR. CARLOS ARRANZ ALBÓ.

La primera i la segona al·legació són principis, però no conformen pròpiament una al·legació.

1.- La modificació hauria d'ésser una revisió del POUM.

En aquesta al·legació la persona al·legant manifesta que calia haver tramitat una revisió del pla general. Fonamenta aquest raonament en l'article 95.4 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que disposa que són circumstàncies que justifiquen l'adopció de l'acord de revisió, sense perjudici de la tramitació d'una modificació puntual quan s'escaigui, les disfuncions entre les disposicions del pla d'ordenació urbanística municipal i les necessitats reals de sòl per crear habitatges o establir activitats econòmiques.

En la modificació que es planteja no es classifica nou sòl per crear habitatges o establir activitats econòmiques ja que el municipi disposa de sòl, el que es planteja és la modificació de l'ús de sòl urbà existent. Per tant, no estem en el supòsit de l'article 95.4 del Decret Legislatiu 1/2010. Aquest article preveu a més a més que en els casos de modificació de

planejament per adequar-lo a les necessitats reals de sòl, es pot fer a través d'una modificació puntual del planejament sense que sigui necessària la revisió.

Amb la proposta de modificació del Pla Parcial La Creu I es preveu unir tot el sostre comercial previst a les plantes baixes de l'illa central del PPU La Creu I, en un únic solar, renunciant a la vegada al sostre residencial en la mateixa illa.

El fet de mantenir el sostre comercial admès (que ara va repartit en les diferents parcel·les residencials) i implantar-lo en una única parcel·la única comercial (renunciant al sostre residencial de 7.055 m²), no es pot entendre com una revisió del Pla General ja que no suposen un canvi de l'estructura general i orgànica ni en el model d'ordenació o de classificació del sol preestablert, perquè es pugui entendre com una revisió del pla general, tal com preveu l'article 95 del Decret legislatiu 1/2.010, de 3 d'agost.

L'article 95.4 preveu els casos en què estem en una revisió del planejament general i aquests casos són els d'adopció de nous criteris respecte a l'estructura general i orgànica o el model d'ordenació o de classificació de sòl preestablerts i també la modificació de la classificació de sòl no urbanitzable que comporta per si mateixa o conjuntament amb les modificacions aprovades en els tres anys anteriors, un increment superior al 20% de la suma de la superfície del sòl classificat pel planejament general com a sòl urbà i urbanitzable que ja disposi de les obres d'urbanització executades. Veiem com en el supòsit plantejat no ens trobem en cap dels supòsits que comporten una revisió del planejament vigent.

2.- Manca de justificació de la concurrència d'interessos privats i públics.

La justificació de la proposta queda plenament justificada en l'apartat 2.5 referent a la memòria de l'actuació on es justifiquen els interessos públics i privats en joc ja que davant la previsió que el sector quedi sense edificar es preveu la possibilitat de qualificar aquesta illa com a zona comercial per tal de possibilitar la construcció d'un equipament comercial que possibiliti la dinamització del sector, possibilitarà la construcció de nous llocs de treball i l'ampliació de l'oferta comercial.

És evident que el promotor que fa la proposta defensa interessos privats, però, l'ajuntament ha de valorar la justificació de la proposta valorant ambdós interessos. L'article 97 del Decret Legislatiu 1/2010, en el seu article 97, preveu els casos en què s'ha de fer una valoració negativa per procedir a aprovar una modificació de planejament i aquests casos són els següents:

- a) Si comporten un increment del sostre edificable, de la densitat de l'ús residencial o de la intensitat dels usos o la transformació global dels usos previstos anteriorment en el supòsit que el planejament anterior no s'hagi executat i es tracti de terrenys, bé de titularitat pública on s'hagi adjudicat la concessió de la gestió urbanística, bé de titularitat privada que en els cinc anys anteriors van formar part d'un patrimoni públic del sòl i d'habitatge, sense que hi concorrin circumstàncies sobrevingudes que objectivament en legítim la modificació.*
- b) Quan l'ordenació proposada no és coherent amb el model d'ordenació establert pel planejament urbanístic general vigent o entra en contradicció amb els principis de desenvolupament urbanístic sostenible.*
- c) Quan l'ordenació proposada comporta una actuació excepcional d'acord amb el planejament territorial, sense que s'hagin apreciat raons d'interès territorial o estratègic, d'acord amb les normes d'ordenació territorial.*

d) Quan en la proposta no hi ha una projecció adequada dels interessos públics. Es considera que no hi ha una projecció adequada dels interessos públics, entre d'altres, en els supòsits següents:

Primer.-Quan no es dóna un compliment adequat de les exigències que estableix l'article 98.1 amb relació amb el manteniment de la superfície i de la funcionalitat dels espais lliures, les zones verdes o els equipaments esportius considerats pel planejament urbanístic com a sistemes urbanístics generals o locals.

Segon.- Quan en un àmbit d'actuació urbanística es redueix la superfície dels sòls qualificats de sistema d'espais lliures públics o de sistema d'equipaments públics en compliment dels estàndards mínims legals, llevat que la qualificació de sistema d'equipament se substitueixi per la d'habitatge dotacional públic, amb els límits i les justificacions que estableix aquesta llei.

Tercer.- Quan es redueix, a nivell de l'àmbit del pla, la superfície dels sòls qualificats d'equipaments de titularitat pública sense que quedi acreditada la suficiència dels equipaments previstos o existents, ni la concurrència d'un interès públic prevalent de destinar els sòls a un altre sistema urbanístic públic.

Quart. Quan es pretén compensar la supressió de la qualificació d'equipament de titularitat pública mitjançant la qualificació com equipaments de sòl de pitjor qualitat o funcionalitat per a la implantació dels usos propis d'aquesta qualificació.

Cinquè.- Quan es pretén compensar la supressió de la qualificació d'equipaments de sòl que ja són de titularitat pública mitjançant la qualificació com equipaments d'altres sòls de titularitat privada, sense que la modificació garanteixi la titularitat pública dels sòls abans que la modificació sigui executiva"

Veiem com no es donen cap dels supòsits que preveu l'article 97.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, per fer una valoració negativa de la proposta. Més encara s'entén que no perjudica als interessos públics la proposta plantejada ja que no s'afecta els espais lliures, zones verdes ni equipaments esportius i beneficia l'interès públic la dinamització del comerç i la creació de nous llocs de treball.

3.- Els únics interessos en la modificació són els privats. Existeix un conveni urbanístic.

El Sr. Arranz manifesta que s'ha de presumir que l'empresa que voldria instal·lar el nou establiment comercial no és l'actual propietària de la parcel·la sinó que és una empresa del sector de la distribució comercial i manifesta que l'Ajuntament ha de tenir plena certesa sobre l'existència d'un contracte i que tant aviat com sigui executiva la modificació l'empresa de distribució construirà i executarà l'establiment comercial. Afegeix que l'Ajuntament havia d'haver cobert aquest risc amb la signatura d'un conveni urbanístic amb l'actual propietària de la parcel·la i amb la futura empresa de distribució comercial.

En aquest apartat hem de manifestar que l'Ajuntament de Torelló no ha signat cap conveni amb cap empresa i per tant no consta a l'expedient, perquè no existeix.

L'ajuntament no ha subscrit cap conveni, perquè totes les determinacions que ha de regular el planejament es troben compreses dins de la modificació de planejament on es contemplen totes les obligacions que assumirà el promotor del pla sense que sigui necessari cap conveni urbanístic que fixi altres obligacions ja que és el propi pla que regula les obligacions que haurà de complir el promotor (pla d'etapes, pla de mobilitat, normes urbanístiques), sense que calgui cap conveni urbanístic per detallar-les.

En el propi pla d'etapes de la modificació es preveu que donades les característiques de la urbanització complementària que es planteja, extremadament vinculada amb l'ús comercial que s'hi vol implantar i la modificació puntual que la possibilita, es planteja una actuació en una única etapa amb un termini d'execució de la vialitat de 12 mesos a comptar des de la data de publicació de l'aprovació de la modificació del planejament. Es preveu expressament que no es podrà iniciar l'activitat si no estan correctament acabades i recepcionades les obres d'urbanització vinculades. La pròpia modificació de planejament ja fixa el pla d'etapes essent innecessari la signatura d'un conveni urbanístic. Un cop transcorregut el termini fixat en el pla d'etapes l'Ajuntament té potestat per modificar el planejament deixant sense efectes la modificació aprovada i sense dret a indemnització per part del promotor si aquest incompleix els terminis.

4.- Discriminació dels altres propietaris de parcel·les.

L'interessat manifesta que si l'Ajuntament no hagués volgut discriminar als propietaris d'altres parcel·les incloses dins la trama urbana, abans de tramitar la modificació puntual del Pla Parcial "La creu I" hauria d'haver fet un estudi de cadascuna de les parcel·les aptes per a la instal·lació d'un mitjà o gran establiment comercial per saber amb quina d'elles es podien aconseguir millor els esmentats interessos públics o bé es demana si hauria d'acceptar totes les modificacions que pugui plantejar qualsevol propietari per la instal·lació d'un establiment comercial.

Primer de tot caldria destacar que en aquest punt el mateix interessat dona a entendre que la construcció d'un establiment comercial comporta uns beneficis públics.

L'Ajuntament ha rebut una proposta d'un propietari d'uns terrenys per poder construir un centre comercial dins d'unes parcel·les incloses a la trama urbana i ha valorat positivament la proposta formulada per la seva oportunitat i conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents. Es manté el sostre comercial admès i es renuncia a la totalitat del sostre residencial, es proposa una ordenació en parcel·la destinada a usos comercials (amb una superfície de 4.729,90 m² per edificar-hi un sostre de 7.000 m² (3.500 m² en PG i 3.500 m² en PP) i renunciar a l'ús residencial (un sostre de 7.055 m²). Per un costat es renuncia a un sostre residencial i no s'augmenta el sostre comercial de l'illa i, per l'altre costat, s'assumeixen per part del promotor uns costos addicionals d'urbanització per la connexió a les xarxes bàsiques (construcció d'una rotonda al C/ Manlleu i la meitat de la Ronda del Puig).

S'ha valorat el conjunt de la proposta i si un altre propietari fes una petició per modificar el planejament per la instal·lació d'un centre comercial caldria valorar la proposta al detall, per tal de poder-la valorar justificadament, els interessos públics i privats concurrents per poder-se pronunciar en un sentit o altre.

TERCER.- L'article 21.1j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, preveu que és competència de l'alcalde l'aprovació dels instruments de planejament de desenvolupament del planejament general no expressament atribuïts al ple.

L'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, preveu que correspon al plenari municipal l'aprovació inicial del planejament general i l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i demés instruments d'ordenació previstos en la legislació urbanística.

D'acord amb aquestes disposicions l'aprovació definitiva de la modificació pertoca al plenari municipal.

És per tot això que, a proposta d'/de Serveis Territorials, i vist el dictamen de la C. I. de territori i urbanisme, promoció econòmica i medi ambient, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda:

Primer.- DESESTIMAR les al·legacions presentades per part del Sr. Guillem Masdevall Vilar en data de 3 de setembre de 2.012, Registre d'entrada 3972, i DESESTIMAR les al·legacions presentades per part del Sr. Carlos Arranz Albó en data de 10 de setembre de 2.012, Registre d'entrada 4.555/2.012 en base als fonaments de dret exposats.

Segon.- APROVAR DEFINITIVAMENT la modificació puntual del Pla Parcial La Creu I per la implantació d'un centre comercial, presentada en data de 31 d'octubre d'enguany, per la societat Habitatges l'Eix S.A, que inclou el projecte d'urbanització de la meitat de la Ronda del Puig i la perllongació del carrer Sant Jordi i la rotonda de la carretera BV5224.

Tercer.- CONDICIONAR la publicació de l'anunci de l'Acord i les Normes Urbanístiques de la modificació del Pla Parcial La Creu I al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a la seu electrònica municipal, a la presentació de la garantia del 12 % del total del cost d'execució de l'obra urbanitzadora imputada a la modificació, mitjançant la constitució d'un aval bancari, tal com estableixen els articles 106.3 i 107.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

Quart.- Caldrà modificar la reparcel·lació del Pla Parcial La Creu I a través d'una operació jurídica complementària i inscriure-la al Registre de la Propietat de Vic.

Cinquè.- TRAMETRE un exemplar del text aprovat degudament diligenciat, junt amb el certificat de l'acord del Ple i la còpia de l'expedient administratiu a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, per tal que en tinguin coneixement.

Sisè.- NOTIFICAR-HO als promotors, als propietaris afectats per la modificació, i a la Gerència de Serveis d'Infraestructures Viàries i Mobilitat de la Diputació de Barcelona.

VOTACIÓ:

La proposta s'aprova per unanimitat dels membres de la Corporació.

2.4.3. Aprovació provisional de la 29ena. Modificació Puntual de la Revisió del Pla General d'Ordenació per la puntualització a la normativa urbanística vigent dels usos a desplegar en els patis d'illa.

ACORD:

RELACIÓ DE FETS:

1. A petició de la Regidoria d'Urbanisme es va fer una proposta de modificació de l'art. 66 del Pla General d'Ordenació en el sentit que en els patis d'illa, es pugui realitzar l'ús comercial o de servei que es faci a la planta baixa sempre que la superfície total destinada a l'activitat no superi l'estàndard fixat per a cada zona.
2. La Secretària municipal en data 12/09/2012, va emetre un informe jurídic favorable, respecte l'aprovació de la referida proposta.
3. En data 24 de setembre de 2012, el Ple de l'Ajuntament, va aprovar inicialment la 29ena. Modificació Puntual de la Revisió del Pla General d'Ordenació per la puntualització a la normativa urbanística vigent dels usos a desplegar en els patis d'illa.
4. En el mateix acord, de conformitat amb l'article 73 i 74 del Decret 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, es van suspendre per termini de dos anys, l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys d'edificacions, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, de la instal·lació o ampliació d'activitats per usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit de la modificació, que les noves previsions comporten una modificació del règim urbanístic, en relació a les obres que es vegin afectades per la present modificació.
5. L'acord de l'aprovació inicial de la modificació es va sotmetre a informació pública pel termini d'un mes de durada, mitjançant els edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província de data 15/10/12, al Diari el Periódico del dia 03/10/12, i al tauler municipal d'anuncis pel període comprès del 28/09/2012 al 29/10/2012 i al web municipal. En el període d'exposició pública no s'han presentat al·legacions.

FONAMENTS DE DRET:

PRIMER.- L'article 96 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat pel decret 3/2012 de 22 de febrer, que desplega el text Refós de la Llei d'Urbanisme, preveu que les modificacions de qualsevol figura de planejament se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació. L'aprovació inicial i l'aprovació provisional dels plans d'ordenació urbanística municipal correspon al plenari municipal que l'ha d'adoptar amb el quòrum de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació. Un cop adoptat l'acord d'aprovació inicial s'ha de posar a informació pública pel termini d'un mes a través d'edictes que s'inseriran al butlletí oficial de la província i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal.

L'aprovació inicial dels instruments de planejament urbanístic obliga l'administració competent a acordar la suspensió l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per legislació sectorial en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic. El termini de suspensió és com a màxim per un termini de 2 anys i, en tot cas, finalitza amb l'aprovació definitiva del pla. Els acords de suspensió s'han de publicar en el butlletí oficial de la província de Barcelona i s'ha de referir a àmbits identificats gràficament.

SEGON.- L'article 22.2 C) i 47.2 II.) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en concordança amb l'article 53.1 s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i del règim local de Catalunya atorguen la competència per efectuar les aprovacions provisionals de les modificacions de planejament general correspon al plenari municipal que l'ha d'adoptar amb la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.

És per tot això que, a proposta d'/de Serveis Territorials, i vist el dictamen de la C. I. de territori i urbanisme, promoció econòmica i medi ambient, el Ple de l'Ajuntament, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, acorda:

Primer.- APROVAR PROVISIONALMENT la 29ena. Modificació Puntual de la Revisió del Pla General d'Ordenació per la puntualització a la normativa urbanística vigent dels usos a desplegar en els patis d'illa.

Segon.- TRAMETRE en el termini de 10 dies, l'acord i còpia de l'expedient administratiu complert, junt amb el projecte diligenciat per duplicat i en suport informàtic, a la Comissió Territorial d'urbanisme de la Catalunya Central, per tal que d'acord amb el que disposa l'art. 80 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat pel decret 3/2012 de 22 de febrer, es procedeixi si escau resoldre l'aprovació definitiva.

INTERVENCIIONS:

SR. MARC FONTSERÈ:

Nosaltres hi votarem en contra. Ja vam votar en contra en l'aprovació inicial i, per tant, tornarem a votar en contra.

VOTACIÓ:

La proposta s'aprova per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, atenent al resultat que s'especifica a continuació:

- Vots favorables: 13, dels regidors i les regidores dels grups municipals de CiU, de JpT-ERC-AM, de PxC i d'ICV-EUiA-E.
- Vots desfavorables: 4, dels regidors i la regidora del grup municipal del PSC-PM.
- Abstencions: 0

3. CONTROL DE L'ACCIÓ DE GOVERN

3.1. DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA

3.1.1. Donar compte dels Decrets de l'alcalde dictats des de l'última sessió plenària.

Decrets	Data
Estimar al.legacions i arxivar exp. P120563712	11/10/2012

Desestimar al·legacions D.P.V.	11/10/2012
Desestimar al·legacions E.S.S.	11/10/2012
Desestimar al·legacions S.F.G.	11/10/2012
Desestimar al·legacions A.C.M.	11/10/2012
Desestimar al·legacions C.T.F.	11/10/2012
Desestimar al·legacions CI. SA.	11/10/2012
Nomenar un funcionari tècnic per tal de fer la valoració del bé immoble del C. Indústria núm. 10-12 bx.-1a. de Torelló	18/10/2012
Inscripció al Registre de Sol·licitants d'HPO de Catalunya	19/10/2012
Nomenar un funcionari tècnic per fer la valoració del bé immoble del C. Montesquiú s/n de Totrelló	19/10/2012
532/2012-LOMEN-SSTT	19/10/2012
Nomenar un funcionari tècnic perquè efectuï la valoració del bé immoble del C. Manlleu núm. 21 de Torelló	19/10/2012
28/2012-i CN canvi titular	19/10/2012
Decret deixar sense efectes part de l'exp. 35/2012	19/10/2012
Decret baixa ofici per no RN juny-12	19/10/2012
Inscripció al Registre de Sol·licitants d'HPO de Catalunya	19/10/2012
536/2012-LOMEN-SSTT	19/10/2012
535/2012-LOMEN-SSTT	19/10/2012
Nòmina. Aprovació factors de l'específic octubre 2012	19/10/2012
Nòmina. Gratificacions i hores extres octubre 2012	19/10/2012
Permís de paternitat ATU	19/10/2012
Targeta aparcament individual exp.1998/16	22/10/2012
Nòmina complement productivitat P.L. octubre 2012	22/10/2012
Exp.- 533/12 Alta placa de qual	22/10/2012
Decret autorització castanyada AAVV Barri de Montserrat	22/10/2012
Decret autorització posar cartells publicitat Club Atlètic Ges	22/10/2012
Acord incoació 44.1/12	22/10/2012
Decret Relació P/2012/126	22/10/2012
Decret aprovar la relació P/2012/119	22/10/2012
Decret aprovar la relació P/2012/116	22/10/2012
Decret aprovar la relació P/2012/97	22/10/2012
Exp.-537/12 baixa mercat setmanal	22/10/2012
25/2011-i Mod. D.30/07/12 baixa actv.	22/10/2012
397/12 Desistiment CCU	23/10/2012
Exp.- 538/12 alta parada 16 mercat setmanal	23/10/2012
395/12 Desistiment CCU	23/10/2012
Decret autorització inscripció nedadors 2007 al NCT	23/10/2012
Decret autorització CAT entrenaments piscina coberta	23/10/2012
Decret Relació de factures F/2012/378 i altres	23/10/2012
Concessió Columbari núm. 17	23/10/2012
293/12 Desistiment recurs reposició	23/10/2012
Decret aprovar un AD a favor de Joan Fajeda SL	24/10/2012
Decret aprovar un AD a favor de Creu Roja d'Osona	24/10/2012
Decret aprovar un AD a favor de Ràdio Comella SL	24/10/2012
Decret aprovar un AD a favor de Xicoy	24/10/2012
Decret aprovar un AD a favor de MUSSAP	24/10/2012
Decret aprovar un AD a favor de Xicoy SL (pissarra)	24/10/2012
Decret aprovar un AD a favor de Contel	24/10/2012
Decret aprovar un AD a favor d'Ailigrama SL	24/10/2012
Decret aprovar un AD a favor d'Ailigrama	24/10/2012
Decret aprovar un AD a favor d'Agustí Cotrina Subirà	24/10/2012

Decret aprovar un AD a favor de Rafael Villena Ordoñez	24/10/2012
Decret aprovar un AD a favor de Tallers MAC SL	24/10/2012
Decret aprovar un AD a favor de Ferreteria Tió SL	24/10/2012
Decret aprovar un AD a favor de l'AMI	24/10/2012
Decret aprovar la relació P/2012/134	24/10/2012
Decret aprovar la relació P/2012/135	24/10/2012
alta gos amb codi 981098104199805	24/10/2012
Decret aprovar la relació P/2012/132	25/10/2012
Targeta d'aparcament individual- exp. 1996/19	25/10/2012
Targetad'aparcament individual- exp. 1998/16	25/10/2012
Decret aprovar la relació P/2012/133	25/10/2012
Decret aprovar la relació P/2012/131	25/10/2012
539/2012-LOMEN-SSTT	25/10/2012
541/2012-LOMEN-SSTT	25/10/2012
542/2012-LOMEN-SSTT	25/10/2012
Decret aprovar la relació P/2012/136	25/10/2012
Canvi denominació 58/08-II.2	25/10/2012
Petició reunió Policia Local sobre quadrant	25/10/2012
Concedir l'increment de 6m2 a preu del 1er. tram de consum de la taxa pel subministrament d'aigua potable al contracte núm. 5.598.698	25/10/2012
Orde execució edifici C.St. Josep, 5	25/10/2012
Canvi titularitat 7/2012-CP CN-JE	25/10/2012
Autorització ús Hotel Entitats Josep Bardolet a Àrea Rehabilitació Comunitària de CMPPO	25/10/2012
Aprovació definitiva projecte reconstrucció coberta casa Jordi Can Parrella	26/10/2012
Canvi titularitat nínxol núm. 6 1a. ESt-Central	26/10/2012
Canvi titularitat nínxol núm. 602 2a. Est	26/10/2012
Aprovació inicial projecte tècnic de rehabilitació de la passarel.la peatonal sobre el riu Ges	26/10/2012
Inscripció al Registre de Parelles de Fet	26/10/2012
Legitimació control inicial d'un canvi no substancial 05/10-II.1	29/10/2012
Sanció 45/12	29/10/2012
Acord incoació 45.1/12	29/10/2012
Denegar al-legacions 43/12	29/10/2012
Nòmina. Rectificació nòmina amb IT agost 2012 JLN	29/10/2012
07/2011-CP legitimació comunicació	29/10/2012
547/2012-LOMEN-SSTT	29/10/2012
546/2012-LOMEN-SSTT	29/10/2012
Canvi titularitat nínxol núm. 551 3a. Est	29/10/2012
Decret nomenament tècnics obra	29/10/2012
Sol.licitud comissió de serveis OCH - JNT	29/10/2012
Decret aprovar la relació P/2012/137	29/10/2012
Decret Relació de factures F/2012/400 i altres	30/10/2012
Baixa cens gos amb codi 982000161081167	30/10/2012
Decret incoar baixa ofici exp. 43/2012	30/10/2012
Canvi de propietari gos codi 985170000071756	30/10/2012
Targeta aparcament provisional - exp. 2009/189	30/10/2012
Targeta parcament individual- exp. 2006/37	30/10/2012
Iniciar l'expedient de modificació de pressupost núm. 26/2012, mitjançant la transferència del crèdit de partides que s'estimen reductibles	30/10/2012
Alta gos amb codi985100009890163	30/10/2012
Alta gos amb codi 977200007501806	30/10/2012
Alta gos amb codi 985120030867329	30/10/2012

Baixa gos amb codi 9820031659847	30/10/2012
Suspensió de la resolució dels recursos d'alçada interposats per part del José Jutglar Codina, en representació de l'empresa Protor 2.005 S.L.	30/10/2012
Declaració desistiment del recurs d'alçada presentat pels Srs. Lluís Xavier Rosell Riu, el Sr. Pere Rosell Lluís, la Sra. Maria Assumpció Canudas Barcons i la Sra. Carme Riu Puigví.	30/10/2012
Suspensió de la resolució del recurs d'alçada interposat per part del senyor Santiago Torres Muniesa	30/10/2012
LOMAJ-2012/507	31/10/2012
Comissió de seguiment per la redacció de l'ordenança reguladora dle règim de comunicació prèvia de les activitats sense incidència ambiental (innòcues) al terme municipal de Torelló.	31/10/2012
Baixa activitat 06/94-E	31/10/2012
Ordre d'execució tanca edifici La Coromina	31/10/2012
Decret aprovar la relació P/2012/138	31/10/2012
Decret aprovar la relació P/2012/139	31/10/2012
Baixa gos XIP 985100008309706, al registre censal d'animals de companyia de l'Ajuntament de Torelló	31/10/2012
Aprovar l'expedient de modificació de pressupost núm. 15/2012 (I), per transferències del crèdit de partides que s'estimen reductibles, com a conseqüència de l'increment de l'IVA	31/10/2012
Decret incoar baixa d'ofici exp. 41/2012	02/11/2012
550/2012-LOMEN-SSTT	02/11/2012
552/2012-LOMEN-SSTT	02/11/2012
554/2012-LOMEN-SSTT	02/11/2012
557/2012-LOMEN-SSTT	02/11/2012
555/2012-LOMEN-SSTT	02/11/2012
540/2012-LOMEN-SSTT	02/11/2012
559/2012-LOMEN-SSTT	02/11/2012
Adaptació lloc de treball MRD	02/11/2012
Resposta diligència d'embargament LML	02/11/2012
Nòmina. Diferències salarials triennis GCV	02/11/2012
Nòmina. Bestreta reintegrable MRV	02/11/2012
Nòmina. Bestreta reintegrable MVE	02/11/2012
Nòmina. Imputació subvenció EL-88/12	02/11/2012
Nòmina. Rectificació nòmina amb IT agost 2012 ALF	02/11/2012
Nòmina. Reintegrament ingrés indegut JLN	02/11/2012
Nòmina. Assignació complement de productivitat MMM i JVA nòmina octubre 2012	02/11/2012
Nòmina. Assignació complement productivitat JML octubre 2012	02/11/2012
Nòmina. Imputació nòmina MVJ subvenció projecte Raid dels Ausetans	02/11/2012
Decret aprovar la justificació de la bestreta 1/2012 8a.reposició B.Social	02/11/2012
Decret aprovar un AD a favor de Joan Fajeda SL	05/11/2012
Decret aprovar un AD a favor de CORPI	05/11/2012
Decret aprovar la justificació d'un PJ a favor de la sra. Rubinat	05/11/2012
Imputació despeses de la Carrera entre Benestar Social i Pla de Barris	05/11/2012
Decret aprovar la relació F/2012/403	05/11/2012
Nòmina. Complement productivitat P.L. octubre 2012	05/11/2012
562/2012-LOMEN-SSTT	05/11/2012
566/2012-LOMEN-SSTT	05/11/2012
567/2012-LOMEN-SSTT	05/11/2012
563/2012-LOMEN-SSTT	05/11/2012
Incoació expedient per declarar la caducitat de la LOMAJ Exp. 2011/148	05/11/2012

Decret inscripció al registre de sol.licitants d'HPO de Catalunya	05/11/2012
Canvi titularitat nínxol núm. 364 4a. Est	06/11/2012
Segregacions de finques zona de "La Cabanya"	07/11/2012
40/01-i renuncia canvi no substancial per vendre peix	07/11/2012
Baixa cens gos amb xip 985100010408730	07/11/2012
Alta gos amb xip 985121009896001	07/11/2012
Alta gos amb xip 981098104211069	07/11/2012
Alta gos amb xip 981098104213569	07/11/2012
Alta gos amb xip 900176000019647	07/11/2012
Canvi titular activitat 27/2012-i CN	07/11/2012
Decret incoació contracte menor obres reixa recollida aigües pluvials	07/11/2012
Nòmima imputació subvenció Diversitat i Ciutadania	07/11/2012
Decret aprovar la relació P/2012/140	08/11/2012
Decret aprovar la relació P/2012/141	08/11/2012
558/2012-LOMEN-SSTT	08/11/2012
Decret aprovar un PJ a favor de la sra. Manrique	09/11/2012
Aprovar la liquidació del servei pel subministrament d'aigua del 3er. trimestre de 2012	09/11/2012
Nòmima. Descompte quota sindical JNT	12/11/2012
Nòmima. Imputació subvenció Diversitat i Ciutadania	12/11/2012
Aprovar el padró i la liquidació de la taxa de clavegueram del 3er. trimestre de 2012	12/11/2012
Acord incoació 46.1/12	12/11/2012
32/2012-i CN legitimació canvi titular	12/11/2012
Acord incoació 47.1/12	12/11/2012
Autorització ús hotel entitats Josep Bardolet a Deixebles Sant Feliu	12/11/2012
Estimar al·legacions 44/12	12/11/2012
Denegar al·legacions 45/12	12/11/2012
Denegar 46/12	12/11/2012
Devolució fiança definitiva Construccions Mangas i Fills SL	12/11/2012
Baixa gos amb xip 985100010026339	13/11/2012
Baixa gos amb xip 985120032933502	13/11/2012
Baixa gos amb xip 985120021921927	13/11/2012
Aprovació dels serveis essencials durant la jornada de vaga general convocada pel 14 de novembre de 2012	13/11/2012
Aprovar la liquidació de les obres subsidiàries efectuades al C. Sant Josep núm. 17	13/11/2012
Designació de les persones que han de prestar els serveis declarats essencials durant la jornada de vaga convocada pel 14/11/2012.	13/11/2012
Decret aprovar la relació P/2012/142	13/11/2012
Canvi titularitat nínxol núm. 2014 2a. Part Nova	13/11/2012
Reversió nínxol núm. 135 3a. Oest	13/11/2012
Reversió nínxol núm. 372 5a. Oest	13/11/2012
Targeta d'aparcament individual- exp. 2011/179	13/11/2012
Iniciar l'expedient de modificació de pressupost núm. 27/2012, mitjançant transferències del crèdit de partides que s'estimen reductibles	13/11/2012
Targeta d'aparcament individual- exp. 2010/151	14/11/2012
Targeta d'aparcament provisional- exp. 2006/105	14/11/2012
Targeta Transport adaptat- exp. 2012/38	14/11/2012
Targeta d'aparcament provisional- exp.2012/169	14/11/2012

Iniciar l'expedient de modificació de pressupost núm. 28/2012, per reduir i canviar el finançament del projecte d'inversió núm. 2012-2-102-3, del pressupost vigent	14/11/2012
Decret aprovar la relació P/2012/143	14/11/2012
Decret aprovar un AD a favor de Pere Llach	14/11/2012
Decret adjudicació contracte menor obres recollida aigües pluvials	14/11/2012
Decret Àrea SERVEI A LES PERSONES	14/11/2012
Aprovar un AD a favor de FP Consell esportiu d'Osona	15/11/2012
Aprovar un AD a favor de David Vázquez Fernández	15/11/2012
Decret aprovar un AD a favor del club de tir esportiu d'Osona	15/11/2012
Decret aprovar l'AD a favor de Ramon Sitjà Font	15/11/2012
569/2012-LOMEN-SSTT	15/11/2012
573/2012-LOMEN-SSTT	15/11/2012
Decret aprovació programa millora atenció gent gran	15/11/2012
Decret aprovar un AD a favor de Maria Verdaguer Autonell	15/11/2012
Decret aprovar un AD a favor de Serralleria Cirera SCP	15/11/2012
Decret aprovar un AD a favor de Mecanitzats de la fusta Kim	15/11/2012
490/2012-LOMEN-SSTT	16/11/2012
Sol·licitud subvenció "Inicia" 2012	16/11/2012
556/2012-LDHOR-SSTT	16/11/2012
Decret autorització competicions NCT 2012-13	16/11/2012
Denegar al·legacions Y.Z. (1)	16/11/2012
Denegar al·legacions Y.Z. (2)	16/11/2012
Autorització ús hotel entitats Ass. Solidaritat i desenvolupament emigrants	16/11/2012
Legitimació innocua 30/2012-i	16/11/2012
Anul·lar expedient per sentència judicial condemnatòria A.R.J.	16/11/2012
Anul·lar expedient per sentència judicial condemnatòria D.P.G.	16/11/2012
576/2012-LOMEN-SSTT	16/11/2012
577/2012-LOMEN-SSTT	16/11/2012
Nòmina. Imputació subvenció INICIA	16/11/2012
Rectificar l'aprovació del padró i la liquidació de la taxa de clavegueram del 3er. trimestre de 2012	16/11/2012
Iniciar per urgència l'expedient de modificació de pressupost núm. 29/2012, reversió nínxol ínúm. 2053 1a. Part Nova	19/11/2012
Decret adjudicació contracte menor obres carretera Conanglell	19/11/2012
Nòmina. Reconeixement serveis previs (triennis) JNT	19/11/2012
Seg.social. Error en coeficient de reducció jornada GCV	19/11/2012
544/2011-LOMEN-SSTT	19/11/2012
Decret aprovació pla seguretat i salut obres Ronda del puig	19/11/2012
Autorització ús hotel entitats Josep Bardolet a Dansaires Vall del Ges	20/11/2012
Autorització ús hotel entitats Josep Bardolet a GAT	20/11/2012
Targeta d'aparcament provisional - exp. 2012/87	20/11/2012
Targeta d'aparcament provisional- exp. 2003/274	20/11/2012
579/2012	20/11/2012
575/2012-LOMEN-SSTT	20/11/2012
Decret incoació contracte menor obres col·locació 3 pilones	20/11/2012
Baixa en el Registre de Parelles de Fet	20/11/2012
Inici de nou ordre d'execució C.Puigsacalm, 25	20/11/2012
acceptacio i justificacio del progrma "Suport a la Solvència i de garantia de la prestació adequada de serveis publics locals" de la Diputació de Barcelona	20/11/2012
Decret incoació expedient protecció legalitat urbanística carrer Catalunya 32	20/11/2012

El Ple de l'Ajuntament es dóna per assabentat dels tràmits que estan relacionats a la taula que precedeix.

3.2. DONAR COMPTE DE LES ACTES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

3.2.1. Donar compte de les actes aprovades, de la Junta de Govern Local, des de l'última sessió plenària.

Es dóna compte de les actes de la Junta de Govern Local, aprovades des de l'última sessió plenària:

- Sessió ordinària del dia 22 d'octubre de 2012.
- Sessió ordinària del dia 5 de novembre de 2012.
- Sessió ordinària del dia 12 de novembre de 2012.

El Ple de l'Ajuntament es dóna per assabentat dels tràmits que estan relacionats a la taula que precedeix.

4.- PRECS I PREGUNTES:

SRA. ROSER MAS:

4.1.-

Ens agradaria que se'ns expliqués quin control i seguiment hi ha en aquest poble, sobre la senyalització de les obres a la via pública, que es fan, i també com s'autoritzen. Hem vist que, tot sovint, sembla que les empreses de construcció facin una mica el que vulguin; sembla una mica de desgavell. Jo, el que he vist al casc urbà, al casc antic, en puc donar fe que en moltes ocasions tinc veritables dificultats per arribar a casa meva. Com a exemple més evident en aquests moments, són les obres que es van fer a la plaça Sant Fortià i que sembla que ara s'hi torna a intervenir; o les que s'han fet aquesta setmana al carrer Sant Feliu, coincidint amb el cinema de muntanya, i s'havia de desviar el trànsit d'una manera una mica estranya.

Ens agradaria això, que si us plau, saber com es fa, com s'autoritza i qui ho controla i si se'ns pot dir que si no se'n pot fer un seguiment, perquè no hi ha gaires obres, penso que no seria del tot correcte.

Respon el Sr. Lluís Sabatés:

Això és una tasca que realment, pel tema de les senyalitzacions d'obres, estem treballant per intentar coordinar-ho millor, però si que a vegades és un tema que les obres venen com venen i els temps són els que es coordinen. A la plaça Sant Fortià, s'havia de solucionar, perquè no es va fer bé l'obra –en el seu moment, l'empresa que ho feia- i va quedar una mica enfonsat i s'havia de rectificar; allà la senyalització no es podia fer de cap altra manera i tampoc es va tallar el trànsit en cap moment. De seguida que es va veure que el carrer Sant Feliu quedava tallat en una setmana en què precisament la mobilitat en aquesta zona del casc antic era important, es van fer els tràmits immediatament per poder solucionar el tema; el que passa és que no es va poder obrir abans, perquè si s'hagués obert abans, tota la feina que s'havia fet fins aquell moment no

hagués servit, perquè s'havia d'assentar i, per tant, no es va poder fer fins el dijous –si no recordo malament- al matí.

Si, ... en aquest cas del carrer Sant Feliu, estem tant molestos o tant enfadats com pots estar-ho tu, perquè no era el moment de fer aquesta obra; es va fer; no és una decisió política: evidentment, que les obres no les decidim els polítics i hi va haver un malentès o pels tainings que teníem previstos es va fer així i, per tant, vam intentar solucionar-ho en el moment que ens vam adonar de l'error. Som humans i segurament es cometen errors. Si que és cert que estem intentant coordinar-nos el màxim possible entre obres i serveis, i urbanisme i també policia i mobilitat per intentar coordinar al màxim bé possible; és un tema que ens interessa molt; quan nosaltres estàvem a l'oposició també moltes vegades ens havíem queixat d'aquest tema i, per tant, estem intentant posar-hi remei, potser no amb la celeritat que t'agradaria a tu i que ens agradaria a nosaltres, però les coses necessiten el seu temps i a vegades, no es fa tan de pressa com voldríem.

4.2.-

Per altra banda, hi ha un altre tema que eren rumors en el seu moment i ara ja ha sortit a la premsa; i és, què té previst l'equip de govern per evitar que es deixin de vendre bitllets de tren a l'estació de tren? Perquè si som il·lusos i anem amb el lliri a la mà, ens pot passar com ens va passar amb les obres de la carretera de Conanglell, que semblava que tothom ens prenia una mica el pèl. I llavors, pensem que potser hauríem d'intentar que ens tinguin un cert respecte, tant com Ajuntament, com a ciutadans.

Respon el Sr. Jaume Vivet:

Em va arribar la setmana passada que s'estaven recollint signatures, que hi ha gent que està preocupada; evidentment, també ho estem. Avui he estat intentant posar-me en contacte amb els sotsdirectors a Catalunya del que són estacions; no ha estat possible; m'ha dit que em trucaria aquesta tarda i no m'ha trucat. Demà tornaré a insistir. És un tema que, evidentment el seguirem; a més, també he trucat a Territori i Sostenibilitat de la Generalitat, al director general, per comunicar-li aquest tema, perquè es van fer moltes coses a la via i semblava que se li havia de donar activitat i el que fem és treure-la i el que no entenem, com a equip de govern i tampoc entendreu cap de vosaltres, que en una estació en què s'hi ha fet la inversió que s'hi ha fet, i s'han instal·lat uns ascensors, arreglar-la, pintar-la, i ara resulta que hi posarem una maquineta i suposo que l'estació acabarà tancada, i no es podrà ni accedir als lavabos, si la tanquen... ens preocupa i evidentment que ens estem movent i que ens mourem. Ja anirem informant de com va tot.

4.3.-

I com a tercer punt, també ens agradaria que ens expliquéssiu què pensa fer aquest Ajuntament en relació al tema de presentar al·legacions contra un projecte d'extracció de gas a Osona amb una tècnica que, suposo que ja sabeu de què va, que és el tema d'un tal fracking, que és una tècnica altament contaminant i perillosa, que és una fractura hidràulica que consisteix en injectar a pressió grans quantitats d'aigua a gran profunditat, utilitzant químics tòxics importants.

Ja fa dies que des del Grup de Defensa del Ter i des d'Iniciativa i d'altres entitats d'Osona, s'han fet diverses accions per intentar aturar aquest fracking amb diverses accions. Han presentat al·legacions en nom propi i han demanat als ajuntaments i al consell comarcal que presentessin al·legacions.

El termini entenc, pel que hi ha de normativa, que és demà, termini per presentar al·legacions, tot i que hi ha una segona normativa que fa pensar que es podria allargar una mica el termini, tot i que no massa. La gent que hi entén de debò, diu que això són

procediments molt agressius i que provoca realment conflictes ambientals importants. En el tema de l'aigua, la contamina directament i és perillós i ens sembla que és perillós que es puguin fer tècniques d'aquest tipus, entitats o empreses que el seu únic benefici és purament econòmic, i aquí no interessa en absolut, ni al territori, ni a les persones que hi viuen i, llavors, com que hi ha la possibilitat de presentar al·legacions i aturar una mica el procés, entenem que 'hauria de poder presentar en conjunt, com a mínim tota la comarca, que és el que se'ns ha informat que es pretenia fer. Però per això demanàvem, entenent que demà és un dels terminis de presentar al·legacions, què penàveu fer l'Ajuntament en relació a aquest tema.

Respon el Sr. Xavier Lozano:

Com molt bé dius, ens va arribar fa relativament poc, com a rumor i sembla que si, i que a més som una població afectada en què es volen fer aquestes fractures hidràuliques, i és cert que és un procés molt agressiu amb el territori. El Grup de Defensa del Ter es va posar en contacte amb mi divendres; em va passar la documentació de les seves al·legacions i el que demanaven és que com a Ajuntament les féssim nostres; els tècnics hi estan treballant i no hi ha hagut temps material per poder-les tenir avui. Ens mourem i intentarem si hi ha aquest nou termini per presentar al·legacions poder-hi intervenir, però no hi ha hagut temps material, perquè és un dossier complet –crec que d'unes 15 pàgines- i estarem treballant. Ja ho hem passat als serveis tècnics i em consta que des del consell Comarcal també s'està elaborant un plec d'al·legacions per intentar evitar-ho.

Sra. Roser Mas:

A mi em consta que precisament, des del Consell Comarcal feien un document, que havien acordat que es presentaria pràcticament a tots els ajuntaments de la comarca; o sigui que en teoria havia d'estar fet avui per poder-lo presentar abans de demà.

Sr. Manel Romans:

D'això que diu, jo no en tinc coneixement i sóc el que porto el tema en el consell Comarcal. Al Consell Comarcal, quan ens va arribar la informació, que jo ja havia llegit als mitjans de comunicació i tampoc ens semblava que fos tan agressiu; la veritat és que el GDT ens va fer arribar les al·legacions, no només les d'aquí, si no les que havien presentat no sé si al Pallars o a la Segarra. El que hem fet nosaltres és assabentar-nos ben bé de què va això, perquè era una cosa que desconeixíem, al Consell Comarcal no tenim cap geòleg i, per tant, ens hem hagut d'informar primer de què anava tot això i el que mirarem –les al·legacions no acaben avui, si no que acaben el dia 9 de desembre i, per tant, tenim més temps per presentar les al·legacions- i primer cal decidir si presentem aquesta al·legació i després presentar-ho al consell d'Alcaldes per tal de tenir-los informats.

Però que ja haguem decidit presentar un document i tot això, de moment, que jo sàpiga, no és així.

Sr. Xavier Lozano:

I la informació que em va transmetre la tècnica del Grup de Defensa del Ter, era que s'havien posat en contacte, ells amb els ajuntaments per intentar reunir el màxim suport i que entenien que sabien que teníem el ple avui i que ho veien difícil que ho poguéssim en un ple i, per tant, mirarem quina fórmula podem trobar, si és a través del consell comarcal o com Ajuntament, poder presentar les nostres al·legacions.

Sra. Roser Mas:

El nostre Eurodiputat ja ha fet una pregunta en aquest aspecte al Parlament Europeu, perquè és un tema que realment entenem que és molt, molt, molt agressiu i que hauríem de poder-ho aturar o, almenys, que utilitzin un altre sistema.

SR. JOSEP M. SOLDEVILA:

4.4.-

Jo dues curtetes. Una és en relació a la plaça Segimon Serrallonga: ens agradaria que ens pugueu comentar, si està acabada o no està acabada, més que tot, perquè hem tingut queixes d'alguns vilatans, que es passegen per allà i hi falten bancs i altres elements i voldria saber si està acabada o encara queda per fer.

Respon el Sr. Lluís Sabatés:

En aquests moments, el que està previst és que possiblement en el pressupost de l'any vinent es pugui contemplar, ja que hem detectat aquesta deficiència, i possiblement s'hi pugui posar mà.

4.5.-

I l'altra és veure si es fa alguna cosa l'any vinent, per recobrar els agents cívics; si heu buscat algun tipus de subvenció, si fareu alguna cosa l'Ajuntament, per tornar a fixar aquest cos.

Respon el Sr. Jordi Casals:

Estem treballant per donar continuïtat als agents cívics.

SR. DAVID OLIVARES:

4.6.-

Això és una pregunta en relació a una informació que ens ha arribat i suposo que hi haurà més gent que ho voldrà saber, i és que Axilone està buscant un terreny per poder fer una altra nau, que necessiten uns 4.000 metres i saber si heu tingut contactes amb l'ajuntament de Torelló, per poder-la instal·lar a Torelló, ja que són molts llocs de treball.

Respon el Sr. Jaume Vivet:

Evidentment que hi estem en contacte. La seva primera opció no és Torelló; la seva primera opció és quedar-se a Sant Pere; això ja ens ho han manifestat ells mateixos i hi estem en contacte i busquen una parcel·la de 20.000 m² i hi estem treballant.

4.7.-

Això no és una crítica i ho dic abans de començar a en Jordi Casals: és pel tema dels delictes tan greus que hi ha hagut aquests dos dissabtes. No és una crítica, perquè en primer lloc, el segon delicte va ser una persecució policíaca per Torelló; es van jugar la vida els dos policies locals i no és cap crítica a la seguretat i entenem que són delictes que no es poden prevenir, o sigui que no és cap tipus de crítica. Però voldria demanar és si l'Ajuntament, no sé si ho ha fet o ho té pensat, és personar-se en acusació particular, sobretot sobre els dos primers energúmens que anaven agredint a gent per Torelló.

Respon el Sr. Jordi Casals:

Si, hem tingut dos caps de setmana –aquest últim, per sort, no- amb uns fets estranys a Torelló amb persones que no eren habituals a Torelló. El primer cap de setmana –si no vaig errat- fa tres caps de setmana enrere, dues persones es van dedicar dues hores i mitja i arreu del poble, a agredir persones; a unes, fins i tot les van robar amb violència; fer danys a vehicles, fins i tot llençant objectes als cotxes amb persones a dins. Gràcies a la col·laboració de la ciutadania, que van anar avisant a la policia local i gràcies a la coordinació entre la policia local i els Mossos d'Esquadra, en la mateixa tarda es van poder detenir; en aquells moments, casualment, jo estava en el punt on els van detenir, just abans de començar el teatre i el desplegament dels Mossos d'Esquadra va ser molt efectiu, molt ampli, i junt amb la coordinació amb la policia local, va fer possible la seva detenció.

En aquest cas, vam estar parlant amb l'Alcalde, ja que van ser unes actuacions de violència gratuïta, fins i tot amb certa motivació xenòfoba, també, per l'estètica d'alguns dels seus membres i algunes de les seves víctimes, que eren d'origen immigrant, però més enllà d'això, també pel que era de violència gratuïta, destrosses de cotxes sense cap motiu –si és que hi pot haver algun motiu per xafar cotxes- i les agressions tampoc venien motivades per res. Amb l'alcalde vam estar parlant de posar-nos en contacte amb el jutge que s'encarregava i la veritat és que ha estat difícil tenir aquest contacte amb aquest jutge, perquè és la persona que s'encarregava de les eleccions, i esperem que a partir d'ara ens hi puguem trobar i manifestar la nostra preocupació per aquests fets i a partir d'aquesta conversa que l'alcalde pugui tenir amb el jutge, veurem què farem.

4.8.-

I pregunto més que tot al Sr. Sabatés, perquè és un tema de seguretat, però la policia local ja hi ha anat alguna vegada; és sobre el tema que quan surten de l'institut, hi ha moltes queixes de Bon Preu que fan furts i no hi ha manera de poder-los aturar, aquests vaillets i saber si es podria donar constància a l'institut d'aquests fets, perquè la policia local ja hi ha acudit, inclús l'han trucat. Cada dia, quan surten a l'hora d'esmorzar, tenen moltes queixes les caixeres: han trucat la policia local i tot; ja en tenen constància, però ens ho han comentat per veure si es podria donar part a l'institut, perquè potser ho poden aturar ells més que la policia local, perquè són vaillets!

Respon el Sr. Lluís Sabatés:

No acabo d'entendre quina funció ha de fer l'institut en aquest cas; jo penso que l'institut no és ningú... la seva responsabilitat no és controlar els nens fora de l'institut; jo penso que això, en tot cas, és un tema dels pares, que haurien de ser més responsables del que fan els seus fills quan surten al carrer i del que fan.

Ni la regidoria, ni el director de l'institut... què podem fer? L'educació ja s'està donant al llarg de tot el curs, se saben les coses que estan bé i les coses que estan malament... no acabo d'entendre què demanes!

Sr. David Olivares:

Això passa en horari escolar; passa a les 11, que és l'hora en què van a esmorzar i és el que ens manifesten aquestes noies del Bon Preu; inclús han trucat la policia local i hi ha anat.

Sr. Lluís Sabatés:

Suposo que tu saps que en l'etapa d'ESO els alumnes no poden sortir de l'escola.

Sr. David Olivares:

Però és que aquests són més grans! Són els que surten.

Sr. Lluís Sabatés:

No val pas la pena allargar-ho més. Ja et dic que des de la regidoria no farem cap gestió, perquè és un tema que no veig quina relació tenim des de la regidoria, ni des de l'institut; són canalla que tenen més de 16 anys i, per tant, han de ser responsables i, en tot cas, la responsabilitat del seu comportament és més de la seva família, que de les institucions públiques.

Sr. Jordi Casals:

Això no vol dir que es deixi desatès si hi ha furts, però jo també entenc que no és pas la regidoria d'educació la que ha de donar resposta a això.

SR. JOAN MANEL CASTILLO:

4.9.-

Jo voldria saber si s'ha pres alguna solució en relació a l'estudi que deien de fer per canvis de sentit al carrer Canigó, carrer Núria i tota aquella zona, que vam preguntar, exactament pel carrer Canigó, que era bastant problemàtica i a veure si s'ha trobat alguna solució.

Respon el Sr. Lluís Sabatés:

Aquest és un tema que està dins de les previsions de l'Ajuntament fer-hi alguna actuació. El que és evident és que no podem fer per les necessitats pressupostàries i que ens estem discutint aquí tot el dia, per si ara fem una cosa o en fem una altra, o si ens gastem una cosa o en gastem una altra; no es pot fer tot de cop; enguany s'ha decidit solucionar el tema de la zona del Castell I i possiblement, si trobem els recursos necessaris, perquè es necessiten uns recursos, segurament al pressupost de l'any vinent estarà inclòs acabar de remodelar la mobilitat en aquesta zona del carrer Núria, Carrer Canigó i tots els carrers adjacents.

4.10.-

I voldríem saber el control de velocitat al carrer Espadamala, com ha anat i si es pot arribar a alguna solució en el tema de velocitat.

Respon el Sr. Jordi Casals:

En general, la velocitat que ha sortit en altres carrers, com pot ser al carrer Borgonyà, també i d'altres que no han sortit, però en què també la circulació sovint és més ràpida del compte, o això és el que sembla; en la campanya que es va fer el mes d'octubre ubicant radars, i que es va anunciar a la premsa que es posarien al carrer Manlleu, a la carretera de Conanglell i al carrer Borgonyà –després anirem al carrer Espadamala- el que puc dir és que es van controlar durant aquell mes, en diferent horari, diferents dies, a l'entorn de 2.282 cotxes, dels quals 68 van superar la velocitat estipulada. D'aquests,

eren al carrer Manlleu; és a dir, ni al carrer Borgonyà, ni a la carretera de Conanglell, se superava la velocitat estipulada en el radar; això suposa un 3%.

Aquestes campanyes les anirem repetint; les informarem, perquè la gent sàpiga que durant un mes se situarà el radar, i en quins carrers –n'hi haurà més d'un-, per reforçar la informació que ja donen els rètols que hi ha a les entrades de Torelló. I això no vol dir que en algun dia no seguit durant un mes, hi hagi el radar, perquè els controls es van fent, però si que farem aquestes campanyes regularment durant uns mesos, per poder fer aquest seguiment i a partir d'aquí, poder portar a una comparativa estadística.

Després, en la reunió que vam tenir amb el responsable a la Diputació de carreteres, vam estar parlant de les situacions dels excessos de velocitat i de si es podien fer algunes actuacions i li vam comentar algunes actuacions que s'havien fet amb anterioritat i que la Diputació ha fet retirar i després d'un intercanvi d'impressions, s'estudiarà posar en alguns carrers que nosaltres considerem que hi pot haver un excés excessiu de velocitat, fer-hi algun tipus d'actuació, que no té, perquè ser balms, hi ha altres sistemes, com pintures rugoses com les que s'han posat a la carretera de Conanglell després del pont, però de tot això n'hem d'acabar de parlar.

4.11.-

Quina valoració heu tret de la reunió que vau tenir amb els veïns de La Cabanya?

Respon el Sr. Jordi Casals:

Em vaig reunir amb uns veïns del sector de La Cabanya, al barri de la Joanot i la Cabanya i vaig demanar que m'expliquessin les seves inquietuds; vam parlar sobretot del fet que hi ha manca d'activitats; vam parlar de la festa major del barri. El que si que els vam dir i ja els ho havia mostrat una altra regidoria que hi havia parlat, és de la voluntat de comptar amb tots els barris i en això si que ja s'hi ha treballat i em sembla que ja ho estem demostrant aquest equip de govern, que apostem per tots els barris i jo, el que els vaig manifestar, i és el mateix que he manifestat a moltes persones de Torelló que s'han apropat a mi demanant –i segurament a altres regidors- per poder fer activitats a la nostra zona, és que també aportin idees; aquest equip de govern dona facilitats si hi ha iniciatives per fer coses a Torelló i jo els vaig convidar a què ho pensin sense pressa, tenint clar quina és la situació econòmica que hi ha a l'Ajuntament i que no podem anar fent festes majors a tots els carrers de Torelló, però si que s'ha de treballar –i així em vaig prestar jo- a mediar amb el regidor que porta temes de barris, que és en Xevi Lozano, a mediar amb l'Associació de Veïns de la Joanot, perquè es pugui acabar fent-hi coses.

També he de dir –i després al torn d'informacions, juntament amb la regidora de cultura ja explicarem de cara a Nadal-, que altres veïns de la zona de La Cabanya també s'han posat en contacte amb nosaltres de cara a Nadal i parlarem; la qüestió és que si hi ha iniciatives, l'Ajuntament no tanca la porta i donarà les facilitats possibles d'acord amb les demandes que hi hagi i això si que està clar, que anem justos de recursos i que s'han d'utilitzar molt bé i em sembla que ho van entendre prou bé.

SR. DAVID FORCADA:

4.12.-

Un parell de preguntes. Una, referent a l'habitatge públic: des que es tira des del registre únic, saber quina evolució hi ha hagut; si hi ha hagut més adjudicacions i com està la situació i dels de lloguer amb opció de compra, que al final no sabem com ha acabat, a veure com està. I felicitar, perquè vaig veure que havien donat un premi d'arquitectura a l'edifici modular; ja sé que no el vam fer nosaltres, però si que el van venir a fer aquí, i també té un mèrit.

Respon el Sr. Lluís Sabatés:

David: jo, si vols que et respongui públicament, ara no et puc respondre, perquè no ho tinc tot al cas; tinc l'informe fet i el dia que vulguis, si vols, ens veiem i et responc i si vols que sigui públicament, en el proper ple portaré tot l'informe i el podrem comentar públicament.

Sr. David Forcada:

Com que crec que és una informació d'interès general, al proper ple, ens expliques l'informe.

4.13.-

I una pregunta per esports: tenim constància que els del futbol, i així ho van fer arribar a l'alcalde, tenen ganes d'instal·lar, i autofinançar, fins i tot –per tant, no demanen diners a l'Ajuntament- un bar amb un sistema modular i estan demanant com veuria l'Ajuntament aquesta possible instal·lació. Per tant, us trasludem al ple que manifesteu com veurieu aquesta possibilitat.

Respon la Sra. Concepció Villena:

Amb el club futbol Torelló, hem tingut diverses reunions per parlar d'aquest tema, perquè és un tema que ells fa temps que hi van donant voltes. Se'ls ha explicat que dins del pla de barris hi ha projectada una sala que, en principi, a mig termini hi ha la intenció de fer sempre que es pugui, i dins d'aquesta planificació si que està pensat fer un bar que abasteixi tota la zona esportiva i que, a més, estaria més proper al camp i a la sala i al pavelló. Això en principi ha de tardar entre un, dos anys... a mig termini; no se sap ben bé, i ells mentre si que voldrien posar un bar en uns mòduls, però, és clar! Això, d'entrada, si es posés s'haurien de complir tots els requisits sanitaris, la persona o entitat que el gestionés també hauria de complir, ja que és una activitat econòmica, amb les taxes, impostos que tot això requereix; a part, aquests mòduls necessiten –no hi entenc massa tècnicament- però necessiten desaigües i un seguit d'infraestructures que s'hauria de fer ben fet, a part que potser també s'hauria de posar a concurs, perquè hauria de ser un tema obert a qualsevol persona que volgués accedir-hi.

Qualsevol dia d'aquests en parlarem; teníem previst tornar a parlar-ne, perquè és un tema que ja hem estat parlant, els ho hem explicat i durant aquest temps si que ens hem informat una mica de tots els requisits que necessitarien; ens sembla que amb tots aquests requisits no sé fins a quin punt els sortiria a compte, pensant que d'aquí a un, dos, o tres anys, està prevista aquesta altra actuació. De tots maneres ja teníem previst convocar-los i explicar-los totes aquestes coses.

Sr. David Forcada:

Per tant, entenc que si els requisits que han de complir –com és normal- els compleixen, poden fer la instal·lació?

Sra. Concepció Villena:

N'hauríem de parlar, perquè també hem de mirar l'espai i la despesa que suposa per a nosaltres, perquè ells no crec que puguin... vaja! Això ja seria una qüestió més tècnica, però si posen uns mòduls, vol dir que hi ha aigua, electricitats,...

Sr. David Forcada:

Si, però si això ho assumeixen ells? I compleixen amb els requisits, no hi haurà impediment?

Sra. Concepció Villena:

I després, d'aquí a dos anys es traurà tot? Això també ho hem de parlar amb ells.

Sr. David Forcada:

Però si ells estan disposats a què d'aquí a dos anys treure-ho tot i compleixen...

Sr. Jaume Vivet:

David: Entenem que de totes maneres és una cosa provisional, perquè de bar a la zona esportiva ha d'acabar havent-n'hi només un.

Sra. Concepció Villena:

És que no té massa sentit. Això ja els ho hem explicat moltes vegades.

Sr. David Forcada:

Si, però si ells accepten que provisionalment, poden tenir aquests dos anys, mentre no hi hagi l'altre bar i compleixen amb tot el que se'ls exigeix?

Sr. Jaume Vivet:

Jo penso que en aquest sentit si, però han de ser conscients que jo, precisament, el que he dit és que... em fa gràcia, perquè parlen amb tothom i no venen a veure els serveis tècnics, que els ho hem dit tres vegades: veniu a veure els serveis tècnics i en parlem! I no ve ningú! M'estranya, que van voltant i voltant i no van a veure a qui han de veure, per dir què han de fer. No sabem ni com són els mòduls, no sabem ni si compleixen... ens han dit que tenen unes coses que es pot muntar i si es pot fer, es farà, però sempre amb aquest caràcter de provisionalitat i que no tingui cost per a l'Ajuntament; això està clar!

SR. MARC FONTSERÈ:

4.14.-

Una pregunta per al regidor de promoció econòmica: les dades d'atur de l'octubre no van ser bones a Torelló; jo m'he entretingut una mica a valorar com estem enfront la comarca i sorprenentment, m'ha donat que a Torelló l'últim any ha pujat l'atur, no pas massa, però ha pujat gairebé un 2% i en canvi a Vic, Manlleu i altres poblacions de la comarca, està una mica més baix. Això relacionat amb les polítiques actives d'ocupació, que el govern de la Generalitat en va convocar molt poques el 2011, i no sé aquest 2012, que han sortit ara, fa que la situació sigui complicada. Si que ens vas avançar fa un parell de mesos que heu engegat un pla a promoció econòmica, amb la intenció més d'ajudar les empreses a tirar endavant i a partir d'aquí crear ocupació –no ho critiquem-, però a veure

si ens hi ha polítiques d'ocupació actives de la Generalitat, si ens hi hem pogut adherir, si ens hem adherit, vaja! Hem demanat alguna cosa? I si es pot fer alguna cosa per aquests 1.300 aturats, que feia molts mesos, per no dir anys, que no superàvem.

Respon el Sr. Manel Romans:

Si que la veritat és que les dades de l'atur no són bones a Torelló; tampoc he pogut mirar si eren molt pitjors que en altres municipis de la comarca; potser per la tipologia de negoci que tenim nosaltres molt lligat a la indústria, i potser no tant en uns sectors que en aquests moments encara aguanten el cop, com pot ser el sector alimentari –a Torelló, la veritat és que és residual aquest sector-; aquí estem amb indústria de transformació, que pot ser que patim una mica més la crisi que altres sectors. De què pot venir tot això? Doncs pot venir que durant molt anys, des que es va acabar el polígon mas les Vinyes, hem estat sense sòl industrial i des de fa uns mesos, una empresa que volgués implantar-se a Torelló, no tenia on fer-ho i sabem que algunes van marxar de Torelló, perquè no tenien sòl on implantar-se. Ara, potser, això quedarà una mica regularitzat amb la Caseta, que s'està urbanitzant i amb el polígon Mas les Vinyes, que anirà una mica més lent, però això pot donar entrada a noves empreses que fins ara era difícil que tinguessin un lloc per implantar-se a Torelló.

Què fem des de la regidoria de promoció econòmica? Doncs moltes coses! Per exemple, atenem els emprenedors; tenim un programa que hem començat a fer aquest any, amb els emprenedors que venen i no només se'ls dóna suport, si no que els fem reflexionar una mica; ens havíem trobat que venien emprenedors amb les idees no massa clares. El primer que hem fet és fer-los una mica de test per saber que realment, el que volen, és muntar una empresa, perquè ens venien gent que havia capitalitzat l'atur, sense cap mena de pla de futur i això podia suposar que aquestes persones es gastessin aquests diners i que la seva empresa no arribés en lloc. Per tant, si que tenim un bon assessorament en empenedoria; enguany portem assessorades aproximadament entre 35 i 40 emprenedors i alguns han arribat a lloc i, per tant, ens sembla que en aquest aspecte treballem bé des de la regidoria.

També, amb el viver d'empreses no fa gaires dies que hem tingut dues noves incorporacions; era una cosa que estava una mica morta; no hi havia massa activitat i en aquests últims dies hem tingut dues noves empreses i, per tant, intentem potenciar també el viver d'empreses i els emprenedors que venen a muntar els seus negocis i els oferim el viver d'empreses com a lloc on es puguin instal·lar.

Amb el tema dels plans d'ocupació, ja sabem que Madrid va fer una retallada bestial del 90% de les aportacions que feia a la Generalitat pel servei d'ocupació; si que amb el pla de barris ja hem demanat una quinzena de plans d'ocupació per a pla de barris, i ja ha sortit un programa, que no és ben bé un pla d'ocupació, si no que el que fa és que una persona a l'atur pugui treballar a l'Ajuntament i complementar la prestació d'atur que ja té aquesta persona; això ho hem posat en coneixement de les regidories, perquè mirin si els pot interessar i si podem tenir persones aquí, amb aquest pla que ha sortit nou ara i mirar si de cara al 2013 l'Ajuntament pot llogar persones amb un perfil adequat a cada regidoria, i el que faríem, és complementar-los una part de la seva prestació d'atur.

Què fem a més? Hem fet dues xerrades amb els negocis a la xarxa, que totes dues han tingut molta acceptació i aquesta setmana passada en vam fer una altra que ens va fer el personal de SEGOT –Señores Españoles para la Gobernación Técnica-, que són aquestes persones grans ja jubilades, amb qui hem fet un conveni i que van venir a fer una xerrada “deu maneres d'augmentar el benefici”.

També continuem amb les visites a les empreses; cada setmana, el divendres al matí, amb la tècnica d'ocupació del consorci, depenent del temps que tenim, fem dues o tres visites a les empreses per tal d'oferir-los aquests serveis que hem creat des del consorci i la regidoria de promoció econòmica i una mica, copsar també –tal com ja vaig explicar l'altra vegada- una mica les necessitats que tenen i la veritat és que hi ha hagut molt bona

resposta, estan molt contents que hi anem i ara tenim moltes qüestions sobre la taula per donar-hi resposta, i el que farem serà donar-hi resposta i el que els diem és això, que nosaltres els volem recolzar amb el que puguem, de diners no en tenim gaires, però que tot el recolzament que hi pugui haver per part de l'Ajuntament de Torelló, bé sigui anant a veure administracions o tot el que sigui possible, nosaltres els oferim recolzament.

Que això serà suficient per reduir l'atur? No ho sé! Fem servir els mitjans que tenim a l'abast i també hem de pensar, com he dit abans, que tenim les indústries que tenim i en aquests moments estan patint molt, ho sabem; n'hi ha que són petites i aguanten tant com poden, però no és només aquí, si no que veiem que les dades de l'atur empitjoren gairebé arreu i hi ha sectors com el turisme que potser encara aguanta, o la indústria agroalimentària, cosa que malauradament al nostre poble no tenim.

Sr. Marc Fontserè:

M'he explicat molt malament a l'hora de fer la pregunta, perquè ja t'agraeixo que m'hagis explicat tot el que feu a la regidoria, però espero que t'hagis oblidat alguna cosa, perquè jo em centrava més en les polítiques actives d'ocupació i més en els aturats i no tant amb les empreses, que en algun altre ple ja ho havies explicat. Pel que he entès, com que Madrid ha retallat i és un fet i suposo que com a regidor poc hi pots fer, aquest camp està tallat, però no sé si hi ha altres camps oberts, formació per aturats, No sé si heu pensat en alguna altra cosa, però no tant centrat en empresa, que ja ens ho havies comentat.

Sr. Manel Romans:

La formació, anem fent la que nosaltres podem fer per les aules que tenim homologades. A més, aquest any hem dedicat una partida a fer uns cursos d'informàtica que ens ha semblat que serien importants.

En les polítiques actives d'ocupació, també ens interessa molt donar a conèixer el servei local d'ocupació a les empreses que anem a visitar i és una de les coses que fem. Hi ha un desconeixement, en general, que a la Cooperativa puguin anar les empreses a buscar treballadors i que, a més, nosaltres els fem la selecció i sense cap cost.

Per tant, si que fem polítiques actives d'ocupació en el sentit d'anar a oferir el servei local d'ocupació, però al cap i a la fi, pensem una cosa: els que creen ocupació són les empreses i nosaltres des de l'Ajuntament, el que hem de fer, és donar-los les màximes facilitats per tal que puguin agafar treballadors. Per tant, des del servei local d'ocupació, cosa que ja dic: hi ha moltes empreses que desconeixen, i algunes d'aquestes que hem anat a visitar ja n'han fet ús, si que els donem a conèixer el servei local d'ocupació i tot el que fem per les empreses que vulguin llogar personal.

4.15.-

I el prec, és un prec que no m'agradaria fer, però em toca de tant en tant, cada dos mesos o cada tres parlo de l'aigua. I si que hi va haver un intent per fer una reunió de l'equip de govern amb els regidors; va ser un malentès i aquí es queda aquest malentès, però estaria bé que la poguéssim fer ben aviat. Per tant, aquí va el meu prec.

Sr. Jaume Vivet:

De moment el recullo.

5.- INFORMACIONS:

SRA. CARME FRANCOLÍ:

5.1.-

Jo us volia recordar –m'imagino que ja ho sabeu, perquè això també ha sortit a la premsa- és un acte que es fa a nivell de Catalunya i en què s'organitza una gran recaptada d'aliments i això és el divendres dia 30 i el dissabte, dia 1 de desembre i per segon any consecutiu, Torelló també ens hi hem adherit.

A Torelló s'habilitaran diversos punts de recollida i, a més, tenim la col·laboració de voluntaris i d'entitats. M'agradaria dir-vos els llocs on hi haurà els punts de recollida i qui la farà:

- El Grup La Desperta, farà la recollida d'aliments a la Plaça Nova.
- Els membres d'ADFO, a més que organitzen una caminada –ara us ho explicaré-, també faran recaptada d'aliments davant del Cirvianum.
- El grup de pares i mares dels escoltes seran a la plaça de la Sardana.
- I els voluntaris del rebost solidari del nostre poble, estaran instal·lats en dos punts: davant del Bon Preu de l'avinguda del Castell i davant de l'Esclat del carrer Manlleu.

Això, pel que fa a la gran recaptada d'aliments, que esperem que com l'any passat, que va tenir molt èxit i es van recollir molts quilos d'aliments i que aquest any sigui igual, o més.

5.2.-

Els d'ADFO m'han fet arribar un programa que han penjat pel poble, perquè el dia 3 de desembre és el dia mundial de les persones amb discapacitat i ells aprofitaran aquest cap de setmana del 30 de novembre i 1 de desembre per organitzar diferents actes, com una exposició al foyers del teatre Cirvianum, exposició de fotografies i de maquetes de trens; al casal de la gent gran, el divendres al matí es farà una projecció de diapositives, acte que està inclòs dins de la setmana solidària del casal i, tal com us deia, es farà una caminada popular accessible, per a la qual també comptem amb la col·laboració del grup de pares i mares escoltes. Tots estem convidats en aquests actes i sobretot, a participar en la gran recaptada d'aliments.

SR. JORDI CASALS:

5.3.-

Primer de tot, felicitar la gent del Festival de cinema de muntanya, que en la seva trentena edició sembla que ha funcionat molt bé malgrat la situació que estem i que a vegades fa patir una mica l'assistència, però em sembla que ha anat prou bé; ha estat reeixit i el dia de la cloenda estaven molt contents; va venir el Conseller de Cultura, i també contents amb la participació de comerços i restaurants en activitats que conjuntament amb l'Ajuntament, i també per part d'aquests comerços i restaurants, hem pogut impulsar, cosa que també ha tingut una bona acollida. Manca treure les conclusions i fer una valoració i encarar ja de cara a l'any vinent el proper Festival i que hi pugui haver més activitat al poble.

5.4.-

També voldria comentar, de cara a Nadal –i després la Núria ja ho explicarà després, perquè va lligat amb aquest tema-, sense arribar a la concreció, perquè hem de fer les presentacions pertinents i hem d'acabar de tancar alguns temes –per exemple, demà jo tinc reunió amb els comerciants de Torelló, per acabar de tancar el calendari d'activitats-,

però si que farem un plantejament de fer un Nadal popular, podríem dir que aquest és l'adjectiu que tindrà aquest nadal, participat des de diferents àmbits del comercial: des de l'àmbit cultural –que després explicarà la Núria-, però també s'implicaran l'àmbit esportiu –es farà un campus de bàsquet des del club de bàsquet- o des d'infància, també junt amb una associació de veïns es farà una activitat. Hi haurà moltes activitats, que poden anar a més, perquè a finals de setmana s'han posat en contacte gent d'altres barris, que també tenen idees per fer més activitats. Per tant, aquest any creiem que es podrà viure intensament el Nadal a Torelló i abans de deixar pas a la Núria, afirmar que l'Ajuntament aquest any es farà càrrec de la instal·lació dels llums –que segurament avui ja heu vist que començaven a penjar-los-, perquè així els comerciants i les associacions de veïns puguin destinar els recursos que destinaven als llums de Nadal, a fer activitats i a promocionar el comerç a Torelló.

SRA. NÚRIA GÜELL:

Des de cultura s'estava buscant una manera de lligar el comerç amb la cultura, en temes de Nadal. S'estan ideant uns tallers de dimoni, com els anomenem. Aquests tallers de dimoni es faran els caps de setmana, un dissabte al matí, un diumenge al matí, un dissabte a la tarda... ho hem d'acabar de lligar, doncs, com deia en Jordi, això és una mica l'esbós i aquests tallers poden durar de dues a tres hores i els nens aniran a aquests tallers i faran alguna cosa –unes banyes, una cua...- per ser dimonis, però llavors es treballarà una mica a nivell corporal, a nivell artístic, i l'última mitja hora es faria una mica de representació; s'està mirant si es pogués fer a la plaça Nova; muntar una mica unes muntanyes, una olla,... i que es pogués fer allà, però s'ha de valorar si fa fred o no fa fred, si hi pot haver una carpa que acompanyi una mica.

Mentre els nens els tindriem en aquests tallers, els pares podrien anar a comprar per Torelló; aquesta és la idea. Els pares que vagin a comprar a Torelló, probablement tindrien un val i aquests tallers serien gratuïts i, sense val, seria a un preu molt econòmic, però és per donar una mica valor al comerç de Torelló i que la gent se'ns quedi una mica més al poble.

Quan ho sapiguem del tot ho completarem, però el proper ple ja és molt enllà i, com a mínim començar-ho a tirar, que la gent ja vegi que té l'oportunitat de quedar-se al poble i que tindran els nens entretinguts amb un taller, que als nens els encanta fer de dimonis!

SR. XAVIER LOZANO:

5.5.-

Molts de vosaltres vau venir, però informar que aquesta setmana es va constituir el consistori infantil. L'alcalde va fer l'encàrrec als alumnes de sisè de primària, que treballaran maneres de difondre alguns dels punts més propers a ells de l'ordenança de civisme i que creiem que això els ha de permetre, també –i així ho hem treballat amb les escoles- poder apropar-se i conèixer el rerefons dels serveis municipals; per exemple, xafar un element del mobiliari urbà, quins serveis municipals hi ha darrere, què han de fer, perquè aquell moble que s'ha xafat es pugui arreglar. Creiem que es pot entrar una mica en la vida de l'Ajuntament, conèixer-ho més per dins i, de pas, treballar valors i donar a conèixer l'ordenança de civisme.

5.6.-

El proper dia 4 de desembre, a 2/4 de 9 del vespre, a la sala de la tercera planta de l'hotel d'entitats, es farà una reunió de veïns en què es decidiran alguns dels aspectes entorn de la passarel·la del final del carrer Sant Josep que, com ja us hem explicat, no es pot remodelar com ens hagués agradat, per restriccions de l'ACA, però si que es farà un

arranjament; s'arreglarà, se li donarà una nova cara i s'arranjarà l'accés per carrer Sant Josep. És una actuació del pla de barris i el que podran acotar aquests veïns, serà l'elecció d'un tipus de panell que s'ha incorporat al projecte a petició de la comissió de Festes, amb qui ja ens hem reunit i hem estat treballant aquest procés. També podran escollir el tipus de barana que farà de tanca a les rampes d'accés a la passarel·la i que, per tant, serà la cara més visible des del carrer Sant Josep i, finalment, també el color de la passarel·la, que s'acabarà pintant.

Es convidarà personalment amb convocatòria a tots els veïns del carrer Sant Josep, ronda de les Pollancredes –el tram que toca més a la passarel·la- i els de l'altra banda del riu, que també són veïns que gaudeixen d'aquesta passarel·la, però és una activitat oberta a tothom i, per tant, tothom que tingui ganes de poder aportar, podrà participar d'aquesta trobada.

5.7.-

I finalment, quan acabem el ple, us farà arribar la postal i el punt de llibre que s'edita com cada any amb motiu del dia mundial de la SIDA, que repartiran els centres educatius; són els treballs guanyadors del concurs de l'any passat. En una hi ha les bases del concurs del proper any, i en el punt de llibre hi ha recomanacions, de cara a fer front, no només a la SIDA, si no a totes les malalties de transmissió sexual entre els homes.

SR. JAUME VIVET:

5.8.-

I jo, per acabar, em sembla que hem trobat tots una foto sobre la taula, que és "la foto"; ha costat un any i mig poder-la fer, i un clauer de record. Des de l'alcaldia n'hem fet fer i ens ha semblat que cada regidor en pugui tenir un.

El president dona les gràcies als assistents i aixeca la sessió.

Vist i plau,
L'ALCALDE,

LA SECRETÀRIA,

Jaume Vivet Soler

Montserrat Freixa Costa